

## Uuden päiväkotirakennuksen sijaintia koskeva päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta 19.05.2026 § 37  
109/12.06.00/2026

Valmistelija: kasvun ja oppimisen johtaja Anne Lahtivirta, p. 044 4806048

Suonenjoen kaupungin uuden päiväkodin rakentamista ja sijaintia koskevia asioita on käsitelty kasvun ja oppimisen lautakunnassa 14.04.2026. Tuolloin lautakunnalle esiteltiin erillisinä kokonaisuuksina uutta päiväkotia koskeva selvitys, huoltaja- ja kuntalaiskyselyn tulokset sekä päiväkodin sijaintivaihtoehtoja koskeva ennakkovaikutusten arviointi.

Kaupunginvaltuusto on talousarviopäätöksessään joulukuussa 2025 linjannut uuden päiväkodin rakentamisen investointiohjelmaan määrärahan siten, että sijainniksi on kirjattu entisen Sammelselän koulun tontti. Alkuvuoden 2026 aikana päättäjille on tuotettu päiväkodin sijaintia koskevan päätöksenteon tueksi uutta päiväkotia koskeva selvitys, kyselyjen tulokset, vaikutusten ennakoarviointi sekä ammatillisten asiantuntijoiden näkemykset ja lausunnot. Uusi valmisteluaineisto tarjoaa päättäjille mahdollisuuden tarkastella päiväkodin sijoittumista kokonaisvaltaisesti ajantasaisen, aiempaa kattavamman tiedon valossa.

Uuden päiväkodin rakentaminen on kaupungille strategisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti merkittävä investointi, jonka vaikutukset ulottuvat varhaiskasvatuksen palveluverkon toimivuuteen, lasten ja lapsiperheiden arkeen sekä kaupungin talouteen ja elinvoimaan pitkälle tulevaisuuteen.

Kaupunginvaltuuston 27.4.2026 § 17 hyväksymän uuden strategian mukaisesti toimintaympäristön muutoksiin vastataan älykkäällä sopeutumisella, mikä tarkoittaa mm.

- Ymmärrystä asiakkaiden palvelutarpeista
- Palveluiden määrällistä ja laadullista mitoittamista palvelutarpeiden mukaisesti
- Kustannustehokkaimman järjestämistavan valintaa palveluiden tuottamiseksi
- Tilatehokkuuden kehittämistä; tilojen käyttö muuttuvien palvelutarpeiden mukaisesti sekä luopuminen tarpeettomista tiloista

Päiväkodin sijaintia koskeva päätösehdotus pohjaa valtuuston hyväksymään strategiaan ja tukee sen mukaisia tavoitteita. Päätöksenteon tueksi on valmisteltu kokonaisuus, joka täyttää hallintolain mukaisen riittävän selvittämisen vaatimuksen ja kokoaa yhteen keskeiset vaihtoehdot ja niiden vaikutukset.

### Selvitykset ja valmisteluaineisto

Päätöksenteon pohjana olevassa uutta päiväkotia koskevassa selvityksessä on tarkasteltu muun muassa varhaiskasvatuksen palveluverkon nykytilaa, lapsimäärän kehitystä, nykyisten tilojen kuntoa sekä uuden päiväkodin toiminnallisia ja pedagogisia vaatimuksia. Lisäksi selvityksessä on arvioitu

eri sijaintivaihtoehtojen vaikutuksia saavutettavuuteen, päiväkodin arjen sujuvuuteen ja palvelujen järjestämiseen. Selvityksessä on myös kuvattu päiväkotirakentamista ohjaavat keskeiset lakisääteiset vaatimukset sekä tarkasteltu eri rakennuttamisvaihtoehtoja hankkeen toteuttamiseksi.

Valmistelun tueksi toteutettiin huoltajille, henkilöstölle ja kuntalaisille suunnattu kysely (26.2.–11.3.2026), johon saatiin 162 vastausta. Tulosten mukaan uuden päiväkodin keskeisiä suunnitteluperiaatteita tulisi olla terveellinen toimintaympäristö, turvallisuus ja liikennejärjestelyt sekä toimivat ja muunneltavat tilat. Erityisen tärkeinä pidettiin luonnon läheisyyttä, hyvää saavutettavuutta ja varhaiskasvatuksen arkea täydentäviä monipuolisia lähipalveluja. Sijaintivaihtoehtojen välillä näkemykset jakautuivat pääasiassa entisen Sammalselän koulun tontin ja keskustan/Yhtenäiskoulun läheisyyden kesken.

Varhaiskasvatuksen henkilöstölle toteutettiin myös erillinen kysely marraskuussa 2025, jolloin vastaajilta pyydettiin näkemys uuden päiväkodin sijainnista sekä perustelut ehdotukselle. Kyselyyn vastasi yhteensä 38 työntekijää. Vastauksissa nousivat esille sekä Yhtenäiskoulun läheisyyteen että Sammalselän koulun tontille sijoittumista puoltavat näkökulmat. Yhtenäiskoulun läheisyyden puolesta oli noin 82% vastaajista. Perusteluissa korostuivat erityisesti toiminnan pedagoginen toteuttaminen, lähiympäristön palvelujen saavutettavuus, lasten arjen sujuvuus sekä henkilöstön näkökulmasta varhaiskasvatuksen käytännön järjestämisen edellytykset.

Sijaintivaihtoehtoja koskevassa ennakkovaikutusten arvioinnissa (EVA) tarkasteltiin viittä taajama-alueen tonttivaihtoehtoa, joista jatkotarkasteluun valittiin kaksi kokonaisuutta: 1. Opintie 4 (entisen Sammalselän koulun tontti) ja 2. Jalkasenuisto/Koulukatu 23 tontti (Yhtenäiskoulun läheisyydessä). Arvioinnissa on tarkasteltu vaihtoehtoja laaja-alaisesti strategisten, toiminnallisten, ympäristöllisten, taloudellisten sekä lapsivaikutusten näkökulmista.

Uutta päiväkotia koskeva selvitys, kyselyiden tulokset ja vaikutusten ennakkoarviointi ovat liitteenä. Lautakunnan kokouksen Teams-kansiossa on lisäksi oheismateriaalina varhaiskasvatuksen henkilöstön, vapaa-aika- ja nuorisopalveluiden sekä yhtenäiskoulun opettajien lausunnot.

### **Vaihtoehtojen keskeiset vaikutukset**

Ennakkovaikutusten arvioinnin perusteella uuden päiväkodin sijaintivaihtoehdoilla on eroja erityisesti arjen sujuvuuden, palvelujen saavutettavuuden sekä pitkän aikavälin toiminnallisten ja taloudellisten vaikutusten osalta.

Opintien tontti tarjoaa rauhallisen ja turvallisen ympäristön sekä mahdollisuuden kaupungin eri alueiden kehittämisen puolesta. Tontilla on valmis hiekkakenttä ja hyvät maapohjat lapsille sopivan pienen hiihtolenkin ja luistelukentän ylläpitoon. Alueella on viheralueita ja lähistöllä viihtyisä joenrannan kävelyreitti. Kaupungin muut lähipalvelut ovat etäämmällä ja niiden saavuttaminen edellyttää pienten lasten kanssa kuljetusten järjestämistä.

Jalkasenpuisto/Koulukatu 23 tontti Yhtenäiskoulun läheisyydessä tukee monipuolisesti varhaiskasvatuksen arkea: palvelut, liikuntapaikat ja kulttuuripalvelut ovat päiväkodin saavutettavissa kävellen, ja yhteistyö koulun kanssa mahdollistuu luontevasti. Tämä tukee lapsen yhtenäistä oppimispolkua ja mahdollistaa henkilöstö- ja tilaresurssien tehokkaamman yhteiskäytön sekä pitkällä aikavälillä taloudellisia säästöjä.

Vaihtoehtojen taloudelliset erot syntyvät pääasiassa lisäinvestoinneista ja käyttötalouden vaikutuksista, sillä varsinaiset rakennuskustannukset ovat samat eikä tonttien perustamiskustannuksissa ole merkittäviä eroja.

Opintie 4 tonttia koskevassa vaihtoehdossa lisäkustannuksia aiheutuu erityisesti siitä, että etäisen sijainnin vuoksi päiväkotitarvitsee oman sisäliikuntatilan, jonka kustannusarvio on noin 300 000–450 000 euroa. Lisäksi sijainti aiheuttaa jatkuvia kuljetuskustannuksia keskustan palveluihin, mikä kasvattaa käyttötalouden menoja.

Jalkasenpuisto/Koulukatu 23 tonttia koskevassa vaihtoehdossa lisäkustannukset rajoittuvat pääosin pysäköintialueen ja hiihtoparkin toteuttamiseen, arviolta 150 000–200 000 euroa. Sijainti mahdollistaa kuitenkin merkittäviä käyttötalouden säästöjä, kun päiväkodin ja Yhtenäiskoulun läheisyys tukee henkilöstön joustavaa yhteiskäyttöä. Säästöpotentiaali on arviolta noin 70 000 euroa vuodessa, mikä tarkoittaa n. 350 000e/5v., 700 000e/10v. Lisäksi läheisyys voi tuottaa säästöjä myös ruoka- ja puhtaanapitopalveluiden sekä kiinteistöhuollon osalta.

Kokonaisuutena Opintie 4:n vaihtoehto lisää sekä investointi- että käyttökustannuksia, kun taas Jalkasenpuisto/Koulukatu 23:n vaihtoehto sisältää pienemmän lisäinvestoinnin ja tuottaa pitkällä aikavälillä merkittäviä säästömahdollisuuksia. Näin ollen Jalkasenpuisto/Koulukatu 23 tontti on taloudellisilta vaikutuksiltaan edullisempi erityisesti pidemmällä tarkastelujaksolla.

## **Yhteenveto**

Valmisteluaineisto antaa kattavan ja monipuolisen kuvan uuden päiväkodin sijoittamiseen liittyvistä vaihtoehdoista ja niiden vaikutuksista. Päätöksenteossa on keskeistä punnita vaihtoehtoja erityisesti lasten edun, päiväkodin arjen sujuvuuden, palvelujen saavutettavuuden sekä kaupungin taloudellisen ja toiminnallisen kestävyuden näkökulmista.

Kasvun ja oppimisen toimialalla on viime vuosina toteutettu laaja-alaisia palveluverkon rakenteellisia muutoksia kaupunginvaltuuston päättämän talouden tasapainottamisohjelman 2021–2025 mukaisesti. Toteutetut ratkaisut ovat ohjanneet palveluverkkoa tiiviimpään ja toiminnallisesti vahvempaan kokonaisuuteen, jossa palvelujen laatu, saavutettavuus ja resurssien tehokas käyttö voidaan turvata kaupunginvaltuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti.

Palveluverkon kehittämistä on ohjannut keskeisesti tavoite sopeuttaa toimipisteverkostoa alenevaan lapsi- ja oppilasmäärään sekä henkilöstöresursseihin nähden. Muuttuneessa tilanteessa hajautetun ja useista pienistä yksiköistä koostuvan palveluverkon ylläpito ei ole

tarkoituksenmukaista, vaan toiminnan keskittämällä voidaan vastata paremmin palvelutarpeeseen sekä taloudellisiin reunaehtoihin.

Kaupungin talouden tasapainottaminen edellyttää edelleen rakenteellisia uudistuksia, palveluverkon tiivistämistä ja tarpeettomasta kiinteistökannasta luopumista. Tässä kokonaisuudessa uuden päiväkodin toteuttaminen Yhtenäiskoulun läheisyyteen tarjoaa mahdollisuuden korvata hajanaista ja osin käytöstä poistuvaa tilakantaa yhdellä toiminnallisesti ja taloudellisesti tehokkaalla kokonaisuudella.

Uuden päiväkodin sijoittaminen Yhtenäiskoulun läheisyyteen tukee myös toiminnan laadullista kehittämistä. Yhtenäiskoulusta on jo kehittynyt opetuksen keskeinen toiminnan kokonaisuus keskittämispäätösten seurauksena. Varhaiskasvatuksen sijoittaminen samaan läheisyyteen mahdollistaa yhtenäisen oppimisen polun varhaiskasvatuksesta perusopetukseen ja edelleen lukiokoulutukseen sekä tiiviimmän yhteistyön koulun, nuoriso- ja vapaa-aikapalveluiden sekä muiden eri toimijoiden välillä.

Keskeinen etu on myös henkilöstöressurssien tehokkaampi käyttö. Uusi päiväkotikoti mahdollistaa henkilöstön joustavan yhteiskäytön sekä yhteistyön koulun kanssa, mikä parantaa toiminnan tehokkuutta ja tukee tulevien vuosien henkilöstötarpeen sopeuttamista. Tämä on linjassa sen kanssa, että toimialalla on jo saavutettu merkittäviä säästöjä henkilöstömäärää ja toimintaa sopeuttamalla.

Kokonaisuutena tarkastellen jo toteutetut palveluverkon karsintaa ja keskittämistä koskevat päätökset muodostavat selkeän jatkumon, jossa uusi päiväkotikoti Yhtenäiskoulun läheisyyteen on luonteva seuraava vaihe. Ratkaisu tukee palveluverkon edelleen tiivistämistä, vastaa väestökehityksen haasteisiin ja mahdollistaa kiinteistökannan hallinnan suunnitelmallisesti. Samalla se parantaa toiminnan taloudellisuutta ja pedagogista yhtenäisyyttä, kun tarkastelun keskiössä on elinkaarikustannukset pitkällä aikavälillä.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön 23§ mukaan lautakunta päättää vastualueellaan palvelupisteistä ja niiden sijainnista.

## Ehdotus

Kasvun ja oppimisen johtaja ehdottaa, että lautakunta päättää

1. uuden päiväkodin sijainniksi Jalkasenpuiston ja Koulukatu 23 -tonttien muodostaman kokonaisuuden ja esittää määrärahan yksityiskohtaisemman määrittelyn poistamista tai muuttamista lautakunnan päätöksen mukaiseksi,
2. toteaa, että ratkaisu pohjaa lautakunnan 14.4.2026 hyväksymään ennakkovaikutusten arviointiin, on linjassa toteutettujen palveluverkkopäätösten kanssa, tukee palvelujen järjestämistä alenevaan lapsimäärään nähden, edistää toiminnan taloudellisuutta, pedagogista yhtenäisyyttä ja henkilöstöressurssien tehokasta käyttöä sekä
3. korostaa, että palvelujen tarkoituksenmukainen sijoittaminen Yhtenäiskoulun läheisyyteen vahvistaa laadukkaan varhaiskasvatuksen

järjestämistä turvaamalla toimivat ja saavutettavat lähipalvelut, jotka tukevat lasten arjen sujuvuutta ja perheiden palvelujen saavutettavuutta.

## Päätös

Asian esittelyn ja keskustelun avauksen jälkeen Sanna Karhunen teki seuraavan vastaehdotuksen:

”Esitän, että uuden päiväkodin sijainniksi päätetään Sammalselän koulun alue. Opintie 1. Perusteluna todetaan, että ratkaisu huomioi valtuuston talousarviokokouksessa (15.12.2025) yksimielisesti ilmaiseman tahdon, sekä edellisellä valtuustokaudella kaupungin hallituksen (24.2.2025) tekemän päätöksen uuden päiväkodin sijoittamisesta Sammalselän koulun alueelle, joka oli myös perusteluna Sammalselän koulun purkamiselle päiväkodin rakentamista varten. Lisäksi Sammalselän koulun alue tukee monin tavoin turvallisten, saavutettavien varhaiskasvatuspalvelujen järjestämistä, sekä vastaa aiemmin tehtyihin palveluverkkoa koskeviin linjauksiin ja kuntalaisten odotuksiin päätöksenteon johdonmukaisuudesta. Ennakkovaikutusten arvioinnissa, sekä kuntalaiskyselyssä nousi esiin kaksi muita vahvempaa aluetta, joista toinen oli selkeästi Sammalselän koulun alue.

Esitän, että kasvun- ja oppimisen johtajan esitystä muutetaan siten, että uuden päiväkodin sijaintipaikaksi päätetään puretun Sammalselän koulun alue osoitteessa Opintie 1.”

Lautakunnan jäsen Mirikka Ronkanen kannatti vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava vastaehdotus, on suoritettava äänestys, joka toteutetaan nimenhuutoäänestyksenä. Puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksestä, että kasvun ja oppimisen johtajan pohjaehdotus on JAA ja Sanna Karhusen tekemä vastaehdotus on EI. Äänestyksessä annettiin 0 JAA -ääntä ja 7 EI-ääntä.

Nimenhuutoäänestyksestä on laadittu erillinen äänestyspöytäkirja, joka on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen perusteella Sanna Karhusen tekemä vastaehdotus tuli lautakunnan päätökseksi.

Kasvun ja oppimisen johtaja Anne Lahtivirta jätti asiasta eriävän mielipiteen.