

## Vahingonkorvausvaatimus/ oksien leikkaus

Tekninen lautakunta 27.05.2026  
165/03.06.02/2026

Valmistelijat: kuntatekniikan päällikkö Kirsi Niemelä, puh. 0400 379 886 ja tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Tekniset palvelut leikkasi joulukuun alussa koneenkuljettajien pyynnöstä kiinteistön tontilla kasvavan, mutta kevyenliikenteen väylälle ulottuvia puiden oksia. Muutamia oksia on leikattu siten, että leikkauskohta on tontin puolella. Leikkauksen peruste on ollut, että oksat ottavat kiinni auraukskaluston peileihin.

Lähtökohtaisesti tontin omistajan kuuluu huolehtia, että oksat eivät tule tontin rajojen ulkopuolelle.

Kiinteistön omistaja on esittänyt korvausvaatimuksen, mikä merkittävästi poikkeaa teknisten palvelujen tiedoista korvauksen määrästä, mikäli katsotaan, että on syntynyt korvausvastuu.

Omenapuulle on laskettu arvon käyttäen Maanmittauslaitoksen (MML) puutarhakasvien korvaussuosituksia. Arvioinnissa on huomioitu puulaji ja taimihinta, puun ikä, puun merkittävästi heikentynyt kunto (lahovikaa ja rakenteellinen heikkous). Teknisten palvelujen näkemyksen mukaan leikatun omenapuun korvaushinnan tulisi olla maksimissaan 150,00 €.

Korvauksen maksamista voi perustella sillä, että kiinteistön omistajaa ei oltu muistutettu hänelle kuuluvasta puun oksien leikkuusta, mikä olisi ollut ainakin teknisten palvelujen normaalia toimintaa. Lisäksi osa leikkauskohdista on ollut hiukan tontin puolella. Rakennusjärjestyksen mukaan kiinteistön omistajan on poistettava naapurin tontille ulottuvat oksat kohtuullisessta (2 viikkoa) ajassa, mikäli naapuri ilmoittaa niistä olevan haittaa. Tässä tapauksessa oksat ovat uloittuneet kaupungin katualueelle.

Oheismateriaalina korvausvaatimus ja teknisten palvelujen laskelma korvaukselle.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että omenapuusta korvataan 150,00 €.

Päätös