
Kaupunginhallitus**Kokousaika** 14.09.2026 klo 16:00 -**Kokouspaikka** Lintharjun liikuntakeskus, kabinetti ja etäyhteys**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
153	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
154	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
155	Kiinteistökaupan purku / tontti 778-9-970-1	5
156	Vanhustenviikon seniorikorttikampanja	6
157	Nuorten Työsilta -hankkeeseen osallistuminen	8
158	Ehdotusten pyytäminen vuoden 2026 Suonenjoki-palkinnon saajaksi	10
159	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026	11
160	Suonenjoen kaupungin sitoutuminen Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseksi vuosina 2027-2029	12
161	Tytäryhtiöiden tavoitteiden asettaminen 2027 / Suonenjoen Vesi Oy	13
162	Tytäryhtiöiden tavoitteiden asettaminen 2027 / Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot	15
163	Tukipalvelusopimus Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen kanssa	17
164	Viranhaltijoiden päätökset 20.8. - 9.9.2026	19
165	Tiedoksiannot	20
166	Ajankohtaiskatsaus	22

Kaupunginhallitus**Kokousaika** 14.09.2026 klo 16:00 -**Kokouspaikka** Lintharjun liikuntakeskus, kabinetti ja etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnäolo	Vehviläinen Juha	puheenjohtaja
	Lahtinen Timo	1. varapuheenjohtaja
	From Jani	2. varapuheenjohtaja
	Backman Pirjo	jäsen
	Koponen Milja	jäsen
	Laine Tatu	jäsen
	Paananen Marika	jäsen
	Rossi Minna	jäsen
	Suihkonen Petri	jäsen
Muut läsnäolijat	Ruotsalainen Olavi	KV:n puheenjohtaja
	Suihkonen Mikko	KV:n I varapuheenjohtaja
	Karhunen Sanna	KV:n II varapuheenjohtaja
	Piiroinen Juha	kaupunginjohtaja
	Rantanen Raija	hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä

153

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

154

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Petri Suihkonen ja Minna Rossi.

Päätös

155

Kiinteistökaupan purku / tontti 778-9-970-1

Kaupunginhallitus 14.09.2026

259/10.00.01.04/2026

Valmistelijat: kaavoittaja Timo Kortelainen p. 040 728 7827 ja
kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kiinteistöosakeyhtiö Suonenjoen Iisvedentien kauppapaikalta on saatu kirjallinen ilmoitus 9.9.2026, että 31.5.2022 allekirjoitettu tonttia 778-9-970-1 koskeva kauppa voidaan purkaa. Suunniteltu rakentaminen ei ole toteutunut.

KOy Suonenjoen Iisvedentien kauppapaikan 9.9.2026 päivätty kirjallinen ilmoitus liitteineen jaetaan kaupunginhallituksen jäsenille **ohjeismateriaalina** kaupunginhallituksen Teams-kanavan välityksellä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin osalta tontin 778-9-970-1 kaupan purkamisen ja valtuuttaa kaupunginjohtaja Juha Piironen allekirjoittamaan sopimus kaupan purkamisesta.

Päätös

156**Vanhustenviikon seniorikorttikampanja**

Kaupunginhallitus 14.09.2026

95/02.05.00.00/2026

Valmistelija: hyvinvoinnin ja vapaa-ajan päällikkö Paula Paavilainen
0417323434.

Valtakunnallista vanhustenviikkoa vietetään vuosittain lokakuun ensimmäisellä viikolla. Tänä vuonna teemana on Arjen kohtaamiset ja tavoitteena on saattaa eri ikäisiä ihmisiä tapaamaan toisiaan arjessa. Ikääntyneiden osallistumisen, liikunnan lisäämisen ja toimintakyvyn ylläpitämisen toiminnot ovat keskeisessä roolissa kaupungin hyvinvointisuunnitelmassa. Uiminen ja kuntosaliliikunta soveltuvat hyvin ikääntyneille, koska ne tukevat lihasvoimaa, tasapainoa ja nivelten toimintaa turvallisesti.

Vanhustenviikolla on suunniteltu toteutettavaksi alennuskampanja koskien liikuntakeskuksen seniorikortteja. Seniorikortti on yli 70-vuotiaille tarkoitettu uimahalli- tai kuntosalikortti. Seniorikortti maksaa kuntosalin osalta 100 euroa / vuosi ja uimahallin osalta 110 euroa / vuosi. Vanhustenviikon ajan 3.-11.10.2026 seniorikortteja myydään hintaan 70 euroa / vuosi. Kaikille vanhustenviikolla seniorikortin ostaneille järjestetään seuraavalla viikolla keskiviikkona 14.10.2026 yhteinen tapahtuma, jossa rohkaistaan liikkumaan ja tehdään liikuntakeskus tutuksi.

Seniorikortteja on myyty vuosittain vain yksittäisiä kappaleita. Kampanjalla tavoitellaan liikkumisen hyötyjen lisäksi seniorikorttien laajempaa käyttöä sekä asiakasmäärien lisääntymistä liikuntahallilla. Seniorikortin aiemman vähäisen käytön vuoksi kampanja ei vähennä niistä saatuja tuloja.

Vanhustenviikon alennuskampanja seniorikorttiin toteuttaa mm. liikuntalain (390/2015) 5 § mukaista kunnan tehtävä on luoda edellytyksiä kuntalaisten liikunnalle eri kohderyhmät huomioiden ja sote järjestämislain (612/2021) 6 § mukaista velvollisuutta edistää asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä.

Hallintosäännön 84 § mukaan kaupunginhallitus päättää elinvoima- ja hallintopalveluihin kuuluvien liikuntapalveluiden maksuista.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus hyväksyy liikuntapalveluiden seniorikorttien kampanjan ajalle 3.-11.10.2026, missä seniorikortteja myydään hintaan 70 euroa / vuosi uimahallin osalta ja 70 euroa / vuosi kuntosalin osalta.

Päätös

157**Nuorten Työsilta -hankkeeseen osallistuminen**

Kaupunginhallitus 14.09.2026
258/00.04.01/2026

Valmistelija: hyvinvoinnin ja vapaa-ajan päällikkö Paula Paavilainen, p. 041 732 3434

Kuopion kaupungin työllisyyspalvelut hakevat osana työllisyysalueen toimintaa Nuorten Työsilta -hanketta tukemaan nuorten työllistymistä ja nuorten työnhakijoiden palvelujen kehittämistä. Hankehakemusta on valmistelu yhteistyössä työllisyysalueen kuntien, oppilaitosten ja työnantajien kanssa. Hankerahoitusta haetaan ESR+ Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmasta. Hankkeen toteutusaikataulu on 1.1.2027-31.12.2029.

Hankkeen päätavoitteena on vähentää nuorisotyöttömyyttä Pohjois-Savossa sekä ehkäistä työttömyyden pitkittymistä tukemalla nuorten sujuvaa siirtymää opinnoista työelämään. Tavoitteena on rakentaa pysyvä, monistettava ja eri toimintaympäristöihin soveltuva toimintamalli, joka auttaa nuoria kiinnittymään työmarkkinoille mahdollisimman nopeasti valmistumisen jälkeen.

Hankkeen toimenpiteissä yhdistyvät henkilökohtainen valmennus, osaamisen tunnistaminen ja sanoittaminen, työelämävalmiuksien vahvistaminen sekä tiivis yhteistyö erityisesti alueen pk-yritysten kanssa. Tavoitteena on rakentaa aitoja kohtaamisia työnantajien ja nuorten välille sekä tunnistaa yritysten työvoimatarpeita ennakoivasti. Samalla nuorten osaaminen tehdään näkyväksi tavalla, joka vastaa työnantajien tarpeisiin ja helpottaa rekrytointipäätöksiä.

Yhtenä keskeisenä työllistymisväylänä toimii mestari–kisällimalli, jonka pilotointi on yksi hankkeen keskeinen kehittämistoimenpide. Mallin erityinen lisäarvo perustuu siihen, että nuorten työelämävalmiuksien vahvistaminen ja työnantajien osaajatarpeet yhdistetään samaan toimintamalliin. Mestari-kisällimallissa oppiminen tapahtuu aidossa työympäristössä kokeneen työntekijän rinnalla, jolloin työelämätaitojen, ammatillisen osaamisen ja työyhteisöön kiinnittymisen kehittyminen tapahtuvat samanaikaisesti käytännön työn kautta. Tämä vahvistaa nuoren ammatillista identiteettiä, lisää onnistumisen kokemuksia sekä madaltaa siirtymää pysyvään työsuhteeseen.

Hankkeessa korostetaan myös nuorten osallisuutta ja vaikuttamismahdollisuuksia. Nuoret osallistuvat palveluiden suunnitteluun, arviointiin ja kehittämiseen, jolloin toimintamallista rakentuu aidosti nuorten tarpeita vastaava, helposti saavutettava ja motivoiva kokonaisuus. Tavoitteena ei ole ainoastaan työllistää nuoria, vaan vahvistaa heidän

uskoaan omiin mahdollisuuksiinsa, työelämävalmiuksiaan sekä kiinnittymistään osaksi työelämää ja yhteiskuntaa.

Nuorten Työsilta -hankkeen kustannusarvio on kokonaisuudessaan 1.136. 511 euroa, josta kuntien omarahoitusosuus on yhteensä 227.301 euroa. Suonenjoen osuus kustannuksista on 5.276 euroa koko hankkeen ajalta.

Hankkeeseen on suunniteltu palkattavaksi osa-aikainen projektipäällikkö, projektikoordinaattori ja neljä rekrytointikoordinaattoria, jotka jalkautuvat kaikkiin hankekuntiin. Hankkeessa tavoitellaan vähintään 600 nuoren osallistumista koko työllisyysalueelta. Ennakoitujen asiakasmäärien jakautuminen kunnittain on laskettu suhteessa nuorten työnhakijoiden määrään. Suonenjoella hankkeeseen tavoitellaan vähintään 13 osallistujaa.

Nuorten Työsilta -hanke vastaa nuorten työttömyyden huomattavasta kasvusta ja työvoimapalveluiden muutoksesta johtuvaan tarpeeseen kehittää sujuvampia palvelu- ja rekrytointipolkuja sekä työnhakijoille että työnantajille. Hankkeen kautta myös yhteistyö työllisyysalueen toimijoiden kanssa syvenee ja kuntiin saadaan yhtenäisiä toimintatapoja nuorten työnhakijoiden palveluihin.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää, että Suonenjoen kaupunki osallistuu 5.276 euron suuruisella omarahoitusosuudella Kuopion kaupungin hallinnoimaan Nuorten Työsilta -hankkeeseen ajalla 1.1.2027-31.12.2029, jos hanke saa hakemansa ESR+ rahoituksen.

Kaupungin omarahoitusosuus varataan työllisyyden budjettiin yhteistoimintaosuuksien määrärahaan.

Päätös

158

Ehdotusten pyytäminen vuoden 2026 Suonenjoki-palkinnon saajaksi

Kaupunginhallitus 14.09.2026
254/00.04.02/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Suonenjoen kaupunginhallitus päättää vuosittain Suonenjoki-palkinnon myöntämisestä yksityiselle henkilölle, ryhmälle tai yhteisölle. Palkinto jaetaan hakemuksetta rahana, taideteoksena tai muuna kaupunginhallituksen tilanteeseen sopivaksi katsomanaan palkintona.

Suonenjoki-palkinnon säännöt ovat **liitteenä**.

Samalle henkilölle, ryhmälle tai yhteisölle palkinto voidaan myöntää vain yhden kerran.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää pyytää nimeämisehdotuksia perusteluineen vuoden 2026 Suonenjoki-palkinnon saajaksi. Ehdotukset pyydetään lautakuntien lisäksi avoimella netti- / somekyselyllä lokakuun loppuun mennessä. Kyseessä on ehdotusten kerääminen ei äänestys tai vaali.

Saatujen ehdotusten jälkeen kaupunginjohtajan nimeämisehdotus palkinnon saajasta annetaan perusteluineen kaupunginhallitukselle marraskuun kaupunginhallituksen kokoukseen (23.11.2026). Kaupunginhallitus päättää sääntöjen mukaisesti palkinnon saajasta.

Valinta julkistetaan Itsenäisyyspäivän juhlassa 6.12.2026.

Päätös**Liitteet**

Liite 1 Suonenjoki-palkinnon saannot

159**Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026**

Kaupunginhallitus 14.09.2026

255/02.05.01.01/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10.000.000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä. Hakemukset tulee toimittaa 29.9.2026 klo 16.15 mennessä valtiovarainministeriöön.

Valtiovarainministeriön kirje 13.8.2026 VN/23079/2026 on **liitteenä**.

Suonenjoen kaupungilla ei ole voimassa olevaa ja hyväksyttyä talouden tasapainottamisen suunnitelmaa. Suonenjoen kaupunki ei tällä hetkellä ole poikkeuksellisissa tai tilapäisissä kunnallistalouden vaikeuksissa.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää, että Suonenjoen kaupunki ei hae harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuodelle 2026.

Päätös**Liitteet**

Liite 2 VN_23079_2026-VM-1 Hakukirje 2026 harkkorotus
10774144_2_1

160

Suonenjoen kaupungin sitoutuminen Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseksi vuosina 2027-2029

Kaupunginhallitus 14.09.2026

257/00.04.02/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Pohjois-Savon maakuntahallitus päätti 25.5.2026 § 60 (liite), että Pohjois-Savon liitto toimii Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittajaviranomaisena. Maakuntahallitus valtuutti Pohjois-Savon liiton pyytämään kunnilta sitovat vapaaehtoiset päätökset AV tuotantokannustimen rahoittamiseen vuosina 2027–2029.

Lisäksi maakuntahallitus päätti, että vuosien 2027–2029 kuntakohtainen vuosittainen maksuosuus määräytyy 31.12.2025 asukasluvun perusteella. Maksuosuus on 0,395 €/ asukas/ vuosi. Maksuosuus laskutetaan vuosittain yhdessä erässä siten, että eräpäivät ovat 31.1.2027, 31.1.2028 ja 31.1.2029.

Suonenjoen kaupungin vuosittainen maksuosuus on noin 2.600 euroa.

Maakuntahallituksen päätöksen mukaisesti Pohjois-Savon liitto pyytää kunnilta kirjalliset sitoutumiset (liite) Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseen. Sitova päätös Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoitukseen osallistumisesta vuosina 2027–2029 pyydetään toimittamaan 30.10.2026 mennessä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää, että Suonenjoen kaupunki sitoutuu Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseksi vuosina 2027-2029 enintään 2.600 euron vuosittaisella maksuosuudella.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Sitoutumispyyntö_Pohjois-Savon_AV_tuotantokannustin_2027-2029

Liite 4 MKH_25052026_P-S_AV-tuotantokannustimen vakiinnuttaminen ja rahoitus 2027-2029

161

Tytäryhtiöiden tavoitteiden asettaminen 2027 / Suonenjoen Vesi Oy

Kaupunginhallitus 14.09.2026
238/02.02.00/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p 044 758 1403

Kaupunginhallitus 24.08.2026 § 151 päätöksessään hyväksynyt, että kaupungin tytäryhtiöiden (Suonenjoen Vesi Oy, KOy Suonenjoen vuokratalot) omistajan asettaman tavoitteet tullaan vahvistamaan erillisellä kaupunginhallituksen päätöksellä syys-lokakuun aikana.

Antaessaan vuoden 2027 talousarvion valmistelun raamia kaupunginhallitus on korostanut tavoitteiden asettamisen suuntaamista seuraavasti:

Asetettavien toiminnallisten tavoitteiden painopisteet tulee olla Suonenjoen kaupungin strategian mukaiset. Kaupunginvaltuusto (27.04.2026 § 17) hyväksyi kuntastrategian vuosille 2026-2029. Kuntien toimintaympäristö on muuttunut viime vuosikymmeninä ja tulee edelleen kiihtyvällä vauhdilla muuttumaan. Suurin tulevaisuuden muutostekijä on väestön väheneminen ja ikääntyminen. Suonenjoen kaupungin kuntastrategiassa vastataan valtuustokauden suurimpiin haasteisiin älykkään sopeutumisen kautta. Suonenjoen kaupungin uusi kuntastrategia antaa elinvoimalupauksen edistää yritystemme toimintaedellytyksiä ja työllisyyttä. Strategia edistää asukkaidemme hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä. Lisäksi kaupungin palvelut kehittyvät asiakaslähtöisesti ja kaupunkikonsernin talous vahvistuu.

Investointien painotuksessa tulee huomioida kaupungin tulorahoitus ja vuosikatteen taso. Investointien kohdentamisen tulee tukea alueen yritysten toimintaedellytyksiä tai kasvua sekä kaupunkiorganisaation palvelujen tuottamisen kehittämistä ja tehokkuutta.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupungin konsernijohton muodostavat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja, hallintojohtaja ja tekninen johtaja. Hallintosäännössä on määritelty Konsernijohton tehtävät ja toimivallan jako.

Suonenjoen Vesi on aloittanut toimintansa 2014 ja yhtiön omistaa 100 - prosenttisesti Suonenjoen kaupunki. Suonenjoen Vesi vastaa toiminta-alueensa vesihuollosta ja hulevesiviemäröinnistä Suonenjoella. Yhtiön tärkeimpiä tehtäviä ovat talousveden tuotanto ja jakelu sekä jätevesien johtaminen sekä käsittely. Tavoitteena on tuottaa vesihuoltopalvelut kustannustehokkaasti ja kestäväen kehityksen periaatteilla laadusta tinkimättä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus asettaa seuraavat toiminnalliset tavoitteet Suonen Vesi Oy:lle seuraavasti:

- Vaade hallitusta ja maltillisesta kulukehityksen kasvusta
 - o Yhtiön taloudellinen tulos on positiivinen.
- Yhteistyöselvitysten loppuun saattaminen ja näkemyksen antaminen laadittujen yhteistyöselvitysten pohjalta tulevaisuuden organisoitumismalliksi
 - o Toimintavarmuuden ja kustannustehokkuuden varmistaminen

Kaupunginhallitus pyytää yhtiötä raportoimaan omistajalle (kaupunginhallitus) vuosittain yhtiön taloudesta ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista huhtikuun lopun (4./20xx), elokuun lopun (8./20xx) ja joulukuun lopun (tilinpäätös) toteumatietojen perusteella.

Päätös

162

Tytäryhtiöiden tavoitteiden asettaminen 2027 / Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot

Kaupunginhallitus 14.09.2026
238/02.02.00/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p 044 758 1403

Kaupunginhallitus 24.08.2026 § 151 päätöksessään hyväksynyt, että kaupungin tytäryhtiöiden (Suonenjoen Vesi Oy, KOy Suonenjoen vuokratalot) omistajan asettaman tavoitteet tullaan vahvistamaan erillisellä kaupunginhallituksen päätöksellä syys-lokakuun aikana.

Antaessaan vuoden 2027 talousarvion valmistelun raamia kaupunginhallitus on korostanut tavoitteiden asettamisen suuntaamista seuraavasti:

Asetettavien toiminnallisten tavoitteiden painopisteet tulee olla Suonenjoen kaupungin strategian mukaiset. Kaupunginvaltuusto (27.04.2026 § 17) hyväksyi kuntastrategian vuosille 2026-2029. Kuntien toimintaympäristö on muuttunut viime vuosikymmeninä ja tulee edelleen kiihtyvällä vauhdilla muuttumaan. Suurin tulevaisuuden muutostekijä on väestön väheneminen ja ikääntyminen. Suonenjoen kaupungin kuntastrategiassa vastataan valtuustokauden suurimpiin haasteisiin älykkään sopeutumisen kautta. Suonenjoen kaupungin uusi kuntastrategia antaa elinvoimalupauksen edistää yritystemme toimintaedellytyksiä ja työllisyyttä. Strategia edistää asukkaidemme hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä. Lisäksi kaupungin palvelut kehittyvät asiakaslähtöisesti ja kaupunkikonsernin talous vahvistuu.

Investointien painotuksessa tulee huomioida kaupungin tulorahoitus ja vuosikatteen taso. Investointien kohdentamisen tulee tukea alueen yritysten toimintaedellytyksiä tai kasvua sekä kaupunkiorganisaation palvelujen tuottamisen kehittämistä ja tehokkuutta.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupungin konsernijohton muodostavat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja, hallintojohtaja ja tekninen johtaja. Hallintosäännössä on määritelty Konsernijohton tehtävät ja toimivallan jako.

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot on kokonaan Suonenjoen kaupungin omistama, vuonna 1981 perustettu vuokrataloyhtiö. Yhtiö omistuksessa on yhteensä noin 400 huoneistoa. Yhteenlaskettu huoneistoala on 20 960 m². Yhtiön omistamat kohteet ovat aravarajoituslain käyttö- ja luovutusrajoitusten alaisia. Yhtiön asukasmäärä on ollut laskusuuntainen viime vuosina. Yhtiön taloudellinen tilanne on heikko.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus asettaa seuraavat toiminnalliset tavoitteet Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokrataloille seuraavasti:

- Talouden sopeuttamistoimet on hyväksytty ja viedään käytäntöön
 - o Yhtiön taloudellinen tulos on positiivinen.
- Yhtiön kohteiden (asuntojen) markkinoinnin tehostaminen
 - o Vuokraustoiminnan aktivointi ja käyttöasteen nosto

Kaupunginhallitus pyytää yhtiötä raportoimaan omistajalle (kaupunginhallitus) vuosittain yhtiön taloudesta ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista huhtikuun lopun (4./20xx), elokuun lopun (8./20xx) ja joulukuun lopun (tilinpäätös) toteumatietojen perusteella.

Päätös

163**Tukipalvelusopimus Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen kanssa**

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 72

Valmistelija: hallintojohtaja Maikki Rouvinen, p. 044 744 2933

Suonenjoen kaupunki on irtosanonut Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen (jatkossa Vuokratalot) kanssa tehdyn sopimuksen isännöintipalveluista (Kaupunginhallitus 25.09.2023 § 214). Sopimus sisälsi myös Vuokratalojen tukipalvelut.

Suonenjoen kaupunki ja Vuokratalot ovat neuvotelleet uuden sopimuksen, joka sisältää tukipalvelun Vuokrataloille. Tukipalvelulla tarkoitetaan toimistosihteerityötä, tiloja sekä ICT-palveluja. Sopimuksella Vuokrataloille tarjotaan yhteensä 0,7 htv toimistosihteerin palveluja.

Sopimus jaetaan kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina kaupunginhallituksen Teams-kansion välityksellä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä Suonenjoen kaupungin ja Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen välisen tukipalvelusopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pia Pentikäinen sekä jäsen Timo Lahtinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä (osallisuusjäävi, hallintolain mukainen perhepiiriin kuuluva läheinen on käsiteltävän yhteisön päätöksentekuelimen jäsen) klo 17.07.

Pöytäkirjan tarkastajaksi asian käsittelyn ajaksi valittiin Minna Rossi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Pia Pentikäinen ja Timo Lahtinen palasivat takaisin kokoukseen klo 17.15.

Kaupunginhallitus 14.09.2026

274/02.09.00.02/2023

Valmistelija: hallintojohtaja Raija Rantanen, p. 044 744 2933

Suonenjoen kaupungin ja Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen (jatkossa Vuokratalot) välillä on 2024 tehty tukipalvelusopimus, joka kattaa toimistosihteeripalvelut, tilat sekä ICT-palvelut Vuokrataloille. Arjen keskusteluissa on noussut esille tarve tehdä tukipalvelusopimukseen päivityksiä. Tämän johdosta nykyinen voimassa oleva tukipalvelusopimus on syytä irtisanoa 30.9.2026 mennessä ja valmistella mahdollinen uusi sopimus Suonenjoen kaupungin ja Vuokratalojen välille 1.1.2027 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä Suonenjoen kaupungin ja Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen välisen tukipalvelusopimuksen irtisanomisen 30.9.2026 mennessä, sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan neuvottelemaan Vuokratalojen kanssa mahdollisesta uudesta sopimuksesta.

Päätös

Liitteet

Liite 5 Liite 4 Sopimus tukipalveluista_ Suonenjoen kaupunki ja Vuokratalot_22.4.2024

164**Viranhaltijoiden päätökset 20.8. - 9.9.2026**

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Viranhaltijoiden tekemien viranhaltijapäätösten päätösluettelot ajalta 20.8. – 9.9.2026 ovat kaupunginhallituksen asiakirjoissa seuraavasti:

Hallintojohtaja
Kasvun ja oppimisen johtaja
Tekninen johtaja

Henkilöstöpäällikkö
Kuntatekniikan päällikkö

Kaavoittaja
Vapaa-aikakoordinaattori

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että koska päätöksissä ei ole sellaista mikä vaatisi päätöksen siirtämistä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

165

Tiedoksiannot

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Keski-Suomen hyvinvointialue, aluehallitus

Pöytäkirjanote §178 *Servica oy:n osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen* 18.8.2026

Monetra Pohjois-Savo oy

Neuvottelukunnan kokousmuistio 21.8.2026

Siilinjärven kunta, kunnanhallitus

Pöytäkirjanote §143 *Ympäristöterveydenhuollon yhteisen toimintayksikön ja pieneläinpäivystyksen kilpailutukseen osallistuminen* 31.8.2026

Lapinlahden kunta, kunnanhallitus

Pöytäkirjanote §165 *Kannanotto yhteisen ympäristöterveydenhuollon yksikön suunnittelun aloittamiseen* 31.8.2026

Pohjois-Savon liitto, maakuntahallitus

Pöytäkirjanote §89 *Pohjois-Savon liiton osavuosisiraportti*

Pöytäkirjanote §95 *Pohjois-Savon kultainen jousi – innovaatiopalkinnon perustaminen* 1.9.2026

Itärata oy

Kutsu osakastapaamiseen 2.9.2026

Savon koulutuskuntayhtymä, yhtymähallitus

Pöytäkirja 4.9.2026

Pöytäkirjanote liitteineen §81 *Kuntayhtymän puolivuosisikatsaus* 4.9.2026

Vieremän kunta, kunnanhallitus

Pöytäkirjanote §158 *Ylä-Savon yhteinen edunvalvonta*

Varkauden kaupunki, kaupunginhallitus

Pöytäkirjanote §193 *Ympäristöterveydenhuollon yhteisen toimintayksikön valmistelu ja pieneläinpäivystyksen kilpailutukseen osallistuminen* 7.9.2026

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

166

Ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Kaupunginjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus merkitsee esitetyn ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös