

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen hallitus on kokouksessaan käsitellyt teknisen lautakunnan pyyntöä ottaa kantaa Suonenjoen Kaupungin kiinteistöjen yhtiöittämisestä.

Esitämme yhtiömme kantana Suonenjoen kaupungin omistamien kiinteistöjen yhtiöittämiseen seuraavaa:

Pidämme BDO:n selvityksen esittämistä organisoitumisvaihtoehdoista yhtiömme kannalta parhaana vaihtoehtoa 3B.

Kiinteistöosakeyhtiö Suonenjoen Vuokratalot säilyisi entisen suuruisena itsenäisenä yhtiönä, mutta olisi osa kaupungin tilaliikelaitosta. Tämän olisi mahdollista hyödyttää yhtiömme toimintaa tuke- malla liiketalouden hallintaa, teknistä kunnossapitoa, pts- ja korjaussuunnittelua sekä hankinta- tointa. Yhtiöllämme olisi käytössä tilaliikelaitoksen resurssit ja voisimme tilata kaupungilta palve- luja, kuten kiinteistöhuoltoa ja korjauspalveluja markkinaehtoiseen hintaan.

Toiminnan organisoinnissa pitää kuitenkin kiinnittää erityistä huomiota siihen, ettei yhtiömme hal- linto monimutkaistu ja että toimintamme ei ole ristiriidassa Aran säännösten kanssa.

Suonenjoella 18.4.2024

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen hallitus