

Rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen

Tekninen lautakunta 21.08.2024 § 66
238/02.08.00.01/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Suonenjoen kaupungin tekniset palvelut kilpailutti kiinteistöjen rakennusautomaatiojärjestelmän uusimisen julkaisemalla urakkakilpailutuksen Hilmassa. Urakan sopimusaika on 2024-2026. Automaatiota uusitaan vuosittain kaupungin määrärahan puitteissa, kuitenkin niin, että kaikki, vielä sopimusaikana tarkentuvat kohteet valmistuvat viimeistään 31.12.2026. Automaation saneerausajoitukseen ja tarpeeseen vaikuttavat mm. kiinteistöön kohdentuvat saneeraukset ja hyvinvointialueen sitoumukset.

Automaatiojärjestelmän uusimisurakasta saatiin neljä tarjousta. Tarjousten kelpoisuusvertailun perusteella kolme tarjousta täyttivät tarjoajalle asetetut kelpoisuusvaatimukset ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Hintavertailun perusteella edullisin on Are Oy:n tekemä tarjous vertailuhintaan 494 000,00 €.

Automaation päivitysurakkaan on varattu kuluvalle vuodelle 100 000 €.

Liitteenä Hilma-ilmoitus, tarjousten avauspöytäkirja kelpoisuusvertailulla ja tarjouspyynnön kaupalliset asiakirjat. Tarjouspyyntö kokonaisuudessaan, tarjoukset ja tarjousten vertailu on esitetty oheismateriaalina.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että lautakunta hyväksyy Are Oy:n tarjouksen, sekä valtuuttaa teknisen johtajan tekemään sopimuksen, jossa automaatiota uusitaan määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.