
Kaupunginhallitus

Kokousaika 09.09.2024 klo 16:00 - 18:30**Kokouspaikka** Lintharjun liikuntakeskus, kabinetti ja etäyhteys

Luettelo käsitellyistä asiasta

	Otsikko	Sivu
§ 198	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 199	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 200	Eron myöntäminen Juha Huttuselle eri luottamustehtävistä ja jäsenen valitseminen hänen tilalleen	6
§ 201	Omistajan kanta toiminnan supistamiseen sekä yhden kerrostalon ja yhden rivitalon purkamiseen / Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot	9
§ 202	Yhteistoimintamenettely koskien teknisten palvelun henkilöstöä	12
§ 203	Hallintosäännön päivittäminen / Julkisoikeudellisen yhteistoiminnan kautta hoidettava viranomaistoiminta	15
§ 204	Selvitystyö Suonenjoen kaupungin kiinteistöomaisuuden hallinnasta ja omistamisesta	17
§ 205	Hallintokuntien pöytäkirjat	24
§ 206	Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset 22.8. - 4.9.2024	25
§ 207	Viranhaltijoiden päätökset 22.8. - 4.9.2024	26
§ 208	Tiedoksiannot	27
§ 209	Ajankohtaiskatsaus	28

Kokousaika 09.09.2024 klo 16:00 - 18:30

Kokouspaikka Lintharjun liikuntakeskus, kabinetti ja etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kovanen Pauliina Pentikäinen Pia Rossi Minna From Jani Lahtinen Timo Mannila Tapani Suihkonen Mikko Pellinen Raili	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	Pia Pentikäisen tilalla §201 ja 204
Poissa	Engelage Emilia Suihkonen Petri		
Muut	Nuutinen Kirsi Ruotsalainen Olavi Kauppinen Pekka Piironen Juha Rantanen Raija	KV:n puheenjohtaja KV:n I varapuheenjohtaja KV:n II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja vs.hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Pauliina Kovanen puheenjohtaja Käsitellyt asiat	Raija Rantanen pöytäkirjanpitäjä §198-205,§207-209	Juha Piironen pöytäkirjanpitäjä § 206
---	---	--

198 - 209

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Jani From
pöytäkirjantarkastaja

Tapani Mannila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on saatettu 12.9.2024 nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin www -sivuille. Lisäksi pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä Suonenjoen kaupungin hallintotoimistossa 12.9.2024 klo 12-15.

Pöytäkirjanpitäjä

Raija Rantanen

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 198

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokouksessa oli etäkokouksen mahdollisuus, jossa osallistujilla oli yhdenvertainen kuva- ja ääniyhteys. Kukaan osallistujista ei ollut etänä. Poissa olivat kaupunginhallituksen jäsenet Emilia Engelage ja Petri Suihkonen.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 199

Ehdotus Kaupunginjohtaja ehdottaa, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Timo Lahtinen ja Jani From.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jani From ja Tapani Mannila.

Eron myöntäminen Juha Huttuselle eri luottamustehtävistä ja jäsenen valitseminen hänen tilalleen

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 200
207/00.00.01.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Juha Huttunen pyytää eroa 28.8.2024 päivätyllä sähköpostillaan kaikista hänelle päätetyistä kunnallisista luottamustehtävistä. Eropyynnön perusteena on henkilökohtaiset syyt.

Juha Huttunen on kaupunginvaltuutettu ja lisäksi valtuusto on 23.8.2021 valinnut hänet vuosiksi 2021-2025 seuraaviin luottamustehtäviin:

- Kuopion ympäristö ja rakennuslautakunta, varajäsen

Lisäksi kaupunginvaltuusto on 19.6.2023 valinnut hänet vuosiksi 2023-2025 seuraavaan luottamustehtävään:

- Kaupunginhallitus, varajäsen (aik. varsinainen jäsen v. 2021-2023 / KV 23.8.2021)

Vaalikelpoisuus

a) Yleinen vaalikelpoisuus

Yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimiin säädetään Kuntal 71 §:ssä:

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kunnallisvaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. joka ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; eikä
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vaalikelpoinen valtuustoon eikä näin myöskään lautakuntaan ole Kuntal 72 §:n mukaan:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvonta tehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön; eikä
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Tasa-arvolaki

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee Tasa-arvoL 4.2 §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta.

Jos toimielimen kokoonpano ei ole Tasa-arvoL 4.2 §:n mukainen, vaali on toimitettava uudelleen.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Ero luottamustoimesta

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. Myöntää Juha Huttuselle eron edellä mainituista luottamustehtävistä. Ero luottamustehtävistä astuu voimaan välittömästi.
2. Toteaa, että Juha Huttusen tilalle varsinaiseksi valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi tulee varavaltuutettu Olli Paananen.
3. Valitsee Juha Huttusen tilalle varajäsenen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. Tekee esityksen Juha Huttusen tilalle valittavasta varajäsenestä Kuopion alueelliseen ympäristö ja rakennuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 183

26.08.2024

Kaupunginhallitus

§ 201

09.09.2024

Omistajan kanta toiminnan supistamiseen sekä yhden kerrostalon ja yhden rivitalon purkamiseen / Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 183

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot omistaa osoitteessa Metsolantie 14 D-E kerrostalon sekä Jauholahdentie 11 rivitalokohteen. Kohteet on rakennettu 1972-1992.

Metsolantie 14 D-E talossa on päiväkotitila, joka on ollut tyhjiällä 1.7.2023 alkaen Suonenjoen Kaupungin päätettyä tilan vuokrasopimuksen. Tilaan ei ole saatu uusia vuokralaisia. Kohteen käyttöaste ajalla 1-6 / 2024 on 60,58 %. Kohteen asunnoista osa on huonokuntoisia ja vaatisivat vähintään pintaremontin, että niitä saa vuokrattua. Kohteen yleiset saunatilat kaipaavat myös täydellisen peruskorjauksen. Lämmönvaihdin vaatisi myös vaihtoa ja julkisivu remonttia. Ulko-ovet täytyisi vaihtaa nykyaikaisiksi.

Jauholahdentie 11 kohteessa on kaksi rakennusta. Toisessa, kaksi asuntoa käsittävässä B-talossa on yksi asunto vuokrattuna. A-talossa on neljä asuntoa, joissa kahdessa on asukkaat. Talo on suorasähkölämmitteinen, joten asumiskustannukset ovat korkeat. Kohteen käyttöaste ajalla 1-6 /2024 oli 82,18 %. 1.6.2024 alkaen taloyhtiössä on puolet asunnoista vuokrattuna. Kohteiden kysyntä vuokramarkkinoilla on olematon.

Yhtiön taloudellinen tilanne on äärimmäisen riippuvainen siitä, että käyttöaste saataisi nostettua tavoitetasoon 97 %. Vuoden 2023 käyttöaste jäi kuitenkin 94,07 %:iin. Vuoden 2024 käyttöaste ajalla 1-7 /2024 on 86,49 %. Merkittävien tekijä käyttöasteeseen on asuntojen kysynnän ja tarjonnan kohtaanto-ongelma. Vapaana on isoja, 3-4 h asuntoja, joissa vuokrat ovat 665 €/kk - 920 €/kk. Isojen asuntojen hakijoita on äärimmäisen vähän. Iisvesi / Jauholahdentie ei miellytä suurinta osaa hakijoista lainkaan.

Yhtiö on päättänyt hakea ARAlta purkulupaa ja purkuavustusta Metsolantie 14 D-E talon ja Jauholahdentie 11 talojen purkamisille. Yhtiö pyytää omistajan kantaa ylläkuvattuun toiminnan merkittävään supistamiseen ja kaupungin lausuntoa liitettäväksi ARAlle toimitettavaan purkulupahakemukseen.

Yhtiö pyytää omistajan kantaa ylläkuvattuun toiminnan merkittävään supistamiseen ja kaupungin lausuntoa liitettäväksi ARAlle toimitettavaan purkulupahakemukseen **liitteen** mukaisella kirjeellä.

Suonenjoen kaupungin valtuuston hyväksymän konserniohjeen mukaisesti konserniohjeessa määritellään miten tytäryhteisöjen ohjaus, seuranta, raportointi ja valvonta järjestetään. Konserniohjeella kaupunki antaa konsernitason toimintaohjeet ja periaatteet.

Kaupunginhallitus

§ 183

26.08.2024

Kaupunginhallitus

§ 201

09.09.2024

Konserniohje koskee kaupunkia ja sen tytäryhteisöjä. Tytäryhteisöksi katsotaan osakeyhtiö, säätiö tai muu sellainen yhteisö, jossa kaupungilla on kirjanpitolain 1 luvun 5 §:ssä tarkoitettu määräysvalta. Kaupunki tytäryhteisöineen muodostaa kaupunkikonsernin.

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot on kaupungin määräysvallassa oleva tytäryhteisö.

Konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön on jo valmisteluvaiheessa hankittava omistajan ennakkokanta tehdessään päätöstä merkittävästä asiasta. Velvollisuus omistajan kannan hankkimiseen on tytäryhteisön toimitusjohtajalla/hallituksen puheenjohtajalla tai hallituksella.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää:

1. todeta lausuntonaan, että toiminnan osittainen supistaminen on hyvin perusteltu ja yhtiön taloudellinen tilanne näkemyksemme mukaan kohenee kulurakenteen keventämisen sekä tarpeita vastaavien asuntojen ja vuokrauksen käyttöasteen nousun myötä.

2. myöntää Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokrataloille luvan rakennusten purkamiseen

Päätös

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pia Pentikäinen ja jäsen Timo Lahtinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä (yhteisöjävi, käsittelyssä olevan yhteisön toimitusjohtajan jäsen) klo 16.19.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mikko Suihkonen esitti ja Jani From kannatti asian jättämistä pöydälle. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Pia Pentikäinen ja Timo Lahtinen palasivat takaisin kokoukseen klo 16.34.

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 201
241/10.03.02.04/2024

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kaupunginhallitus on päättänyt jättää asian pöydälle. Asian käsittely jatkuu seuraavassa kokouksessa asiaa muutoin valmistelematta tai pöydälle jäänyttä päätösehdotusta muuttamatta.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää:

1. todeta lausuntonaan, että toiminnan osittainen supistaminen on hyvin perusteltu ja yhtiön taloudellinen tilanne näkemyksemme mukaan kohenee kulurakenteen keventämisen sekä tarpeita vastaavien asuntojen ja vuokrauksen käyttöasteen nousun myötä.

2. myöntää Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokrataloille luvan rakennusten purkamiseen.

Kaupunginhallitus

§ 183

26.08.2024

Kaupunginhallitus

§ 201

09.09.2024

Päätös

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pia Pentikäinen ja jäsen Timo Lahtinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä (yhteisöjäävi, käsittelyssä olevan yhteisön toimielimen jäsen) klo 16.08.

Pia Pentikäisen varajäsen Raili Pellinen osallistui asian käsittelyyn.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Tapani Mannila esitti, että Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot kohdetta Jauholahdentie 11 ei purettaisi, vaan se yritettäisiin myydä.

Puheenjohtaja totesi, että Tapani Mannilan esitystä ei kannatettu ja näin ollen esitys raukesi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tapani Mannila ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen päätökseen.

Pia Pentikäinen ja Timo Lahtinen palasivat päätöksenteon jälkeen takaisin kokoukseen klo 16.19.

Varajäsen Raili Pellinen poistui kokouksesta klo 16.19.

Liitteet

- Liite 1 Pyyntö omistajan kannan selvittämisestä KOY Suonenjoen Vuokratalot

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 68
§ 202

21.08.2024
09.09.2024

Yhteistoimintamenettely koskien teknisten palvelun henkilöstöä

Tekninen lautakunta 21.08.2024 § 68

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Suonenjoen kaupungin tulee kuntalain mukaan yhtiöittää sote-kiinteistöt viimeistään säädetyн siirtymäajan kuluessa, mikäli kaupunki haluaa jatkossa vuokrata omistamiaan kiinteistöjään hyvinvointialueelle.

Tekniset palvelut on teettänyt selvityksen kaupungin sote-kiinteistöjen yhtiöittämisestä. Selvityksessä on huomioitu myös kaikki muut kaupungin omistamat kiinteistöt, mukaan lukien teollisuuskiinteistöt ja vuokratilayhtiön omistamat kiinteistöt.

Selvityksen perusteella voidaan todeta, että yhtiöittämis-toimenpiteiden lisäksi yhtiöittämisellä tulee olemaan vaikutusta siihen, miten markkinoilla toimivat yhtiöt voivat esimerkiksi kiinteistönhoitopalvelunsa ostaa. Todennäköisesti tämä tarkoittaa sitä, että kaikki teknisten palvelujen palvelujen organisoitumiset joudutaan miettimään uudelleen.

Kaupunki ei ole vielä hyväksynyt konsultin tekemää selvitystä eikä linjannut, miten yhtiöittämisen toimeenpanoa jatketaan. Edellä mainitut asiat päättää kaupunginhallitus.

Yhtiöittämisellä tulee siis olemaan vaikutuksia teknisten palvelujen palvelurakenteeseen ja asiaa on syytä käsitellä työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön § 22 mukaisesti henkilöstöjaoksen tehtävänä on vastata kaupungin henkilöstö- ja työnantajapolitiikasta ja henkilöstöjaos päättää henkilöstölinjausten hyväksymisestä. Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 4 § mukaisesti työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä.

Ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 68
§ 202

21.08.2024
09.09.2024

Ehdotus	Tekninen johtaja ehdottaa, että lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja henkilöstöjaokselle yhteistoimintamenettelyn käynnistämistä teknisten palvelujen palvelualueella.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 202
240/01.01.00/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Tekninen lautakunta on tehnyt kaupunginhallitukselle esityksen yhteistoimintamenettelyn käynnistämistä teknisten palvelujen palvelualueilla.

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus edustaa kuntaa työnantajana ja vastata kunnan henkilöstöpolitiikasta.

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 4 § mukaisesti työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä.

Kun työnantaja harkitsee 4 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettua toimenpidettä, työnantajan on annettava kirjallinen neuvotteluesitys yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämiseksi viimeistään viisi päivää ennen neuvottelujen aloittamista. Lain § 5 mukaan, jos asia koskee vain osaa henkilöstöstä, voidaan asia käsitellä asianomaisten henkilöiden kanssa tai henkilöstön osan edustajien kanssa. Laajakantoiset tai henkilöstöä yleisesti koskevat asiat käsitellään 14 §:ssä tarkoitetussa yhteistoimintaelimessä.

Työnantaja neuvottelee asiasta henkilöstön pääluottamusmiesten kanssa.

Lain 6 §mukaan ennen yhteistoimintamenettelyn aloittamista työnantajan tulee antaa asianomaisille työntekijöille sekä heidän edustajilleen yhteistoimintamenettelyssä käsiteltävän asian käsittelyn kannalta tarpeelliset tiedot siten, että he voivat riittävästi perehtyä ja valmistautua käsiteltävään asiaan. Yhteistoimintavelvoite on täytetty, kun asiassa on menetelty 5 §:ssä ja 6 §:n 1 momentissa tarkoitetulla tavalla (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa 13§).

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 68
§ 202

21.08.2024
09.09.2024

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää lautakunnan esityksen mukaisesti käynnistää lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 4 §:n kohdan mukaiset yhteistoimintaneuvottelut koskien teknisten palvelujen toimintojen uudelleen järjestelemistä teknisten palvelujen toimialalla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintosäännön päivittäminen / Julkisoikeudellisen yhteistoiminnan kautta hoidettava viranomaistoiminta

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 203
354/00.01.01/2020

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Työvoimapalvelut siirtyvät kunnille ja niiden muodostamille työllisyysalueille 1.1.2025. Kuntien järjestämisvastuulle kuuluvista julkisista työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä säädetään työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (380/2023).

Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee sopia työvoimapalveluiden ja niihin liittyvien tehtävien järjestämisestä kuntalain 8 §:n tarkoittamana lakisääteisenä yhteistoimintana. Järjestämisvastuussa oleva kunta vastaa kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaisesti palvelujen ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta sekä viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä. Kuntien on tehtävä sopimus (jatkossa yhteistoimintasopimus) yhteisestä toimielimestä (kuntalaki 52 §).

Suonenjoen kaupunginvaltuusto on 18.09.2023 § 45 hyväksynyt Kuopion työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja palveluiden järjestämissuunnitelman. Hyväksytyssä yhteistoimintasopimuksessa sovitaan laissa työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) säädettyjen työvoimapalveluiden ja niihin liittyvien tehtävien järjestämisestä Kuopion työllisyysalueella. Kuopion työllisyysalueen vastuukuntana ja palveluiden järjestäjänä koko työllisyysalueella toimii Kuopion kaupunki.

Sopimuksen mukaisesti Kuopion työllisyysalueen hallinto rakennetaan osaksi vastuukunnan eli Kuopion kaupungin organisaatiota ja hallintorakenteita. Hallinnossa ja päätöksenteossa noudatetaan Kuopion kaupungin hallinto- ja toimintasääntöjä, ohjeita ja määräyksiä. Yhteisen toimielimen toimialaan kuuluvien asioiden valmistelusta vastaa Kuopion kaupunki.

Kuopion työllisyysalueen yhteisenä toimielimenä on aloittanut Kuopion kaupunginhallituksen alainen jaos. Vuoden 2025 kuntavaalien jälkeen Kuopion työllisyysalueen yhteiseksi toimielimeksi perustetaan lautakunta. Lautakunnan asettamisesta päättää Kuopion kaupunginvaltuusto. Nyt toimiva jaos käyttää julkisoikeudellista toimivaltaa lain edellyttäminen palvelujen valmisteluun liittyen ennen vuodenvaihdetta 2025.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännössä on kuvattu Julkisoikeudellisen yhteistoiminnan kautta hoidettava viranomaistoiminta. Nämä ovat kuvattu Suonenjoen kaupungin hallintosäännön liitteessä nro 3. Suonenjoen kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää hallintosäännön liitteiden päivittämisestä.

Hallintosääntöön on selvyiden ja informaation vuoksi syytä kirjata maininta siitä, että työvoimapalveluista vastaa tietty vastuukunta. Näin ollen Suonenjoen kaupungin hallintosäännön liite nro 3 tulee päivittää vastaamaan valtuuston hyväksymää Kuopion työllisyysalueen yhteistoimintasopimusta ja siinä kuvattua yhteistoiminta-aluetta, jonka vastuukuntana toimii Kuopion kaupunki.

Liitteenä päivitettävä hallintosäännön liite nro 3.

Voimassa oleva Suonenjoen kaupungin hallintosääntö löytyy kaupungin www-sivuilta:

https://suonenjoki.fi/wp-content/uploads/2024/01/Hallintosaanto_1.1.2024-alkaen-KV_18.12.2023.pdf

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää päivittää hallintosäännön liite nro 3. Julkisoikeudellisen yhteistoiminnan kautta hoidettava viranomaistoiminta liitteen mukaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Hallintosaanto_Liite3_paivitys_2024_09_09

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Selvitystyö Suonenjoen kaupungin kiinteistöomaisuuden hallinnasta ja omistamisesta

Tekninen lautakunta 14.02.2024 § 14

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Suonenjoen kaupunki on vuokrannut vuoden 2023 alusta sote- ja pelastustoimen käyttämät kiinteistöt Pohjois-Savon Hyvinvointialueelle vuoden 2025 loppuun saakka. Hyvinvointialueella on mahdollisuus halutessaan pidentää vuokra-aikaa vuoden 2026 loppuun saakka. Vuoden 2026 jälkeen hyvinvointialue vuokraa tiloja vain yhtiöiltä.

BDO Oy on laatinut selvityksen kiinteistöjen omistamisen vaihtoehtoista. Selvityksessä on huomioitu kaikki kaupungin kiinteistöt, sekä Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot Oy:n kiinteistöt.

Kaupungin tulee selvityksen pohjalta linjata, mitä vaihtoehtoa tai vaihtoehtoja lähdetään selvittämään tarkemmin. Valituista omistamisen järjestelyistä tulee aloittaa toteutussuunnitelman laadinta kuluvan vuoden aikana, jotta omistamiseen, johtamiseen ja henkilöstön asemaan vaikuttavat toimenpiteet on tehtävissä vuonna 2025.

Selvitystyön jatkotoimenpiteiden evästyksiksi selvityksestä on tarpeen pyytää lausunnot Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokrataloilta ja Suonenjoen Vesi Oy:ltä sekä konsernijohtoon näkökulmasta kaupunginhallitukselta. Saatujen lausuntojen pohjalta lautakunta esittää jatkotoimenpiteitä edelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi. Selvitys tulee myös huomioida Suonenjoen kiinteistöstrategian laadintatyössä, joka on parhaillaan tekeillä.

Selvitystyön raportti on esitetty liitteenä.

Ehdotus Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta päättää hyväksyä BDO Oy:n laatiman selvityksen ja pyytää selvityksestä lausunnot Suonenjoen kaupungin konserniyhtiöiltä ja kaupunginhallitukselta kiinteistöjen omistamisen linjausesityksen tekemistä varten.

Päätös Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pauliina Kovanen poistui kokouksesta (etäyhteys) asian käsittelyn aikana kello 17:50.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Tekninen lautakunta 13.03.2024 § 23

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Selvitystyön päätöskäsittelyssä on teknisen johtajan näkemyksen mukaan voinut tapahtua hallintolain 50 §, kohdan kolme mukainen menettelyvirhe, koska päätöksen käsittelyssä oli mukana intressijävejä henkilöitä. Hallintolain mukaan asiavirheen korjaaminen edellyttää asian uutta käsittelyä.

Suonenjoen kaupunki on vuokrannut vuoden 2023 alusta sote- ja pelastustoimen käyttämät kiinteistöt Pohjois-Savon Hyvinvointialueelle vuoden 2025 loppuun saakka. Hyvinvointialueella on mahdollisuus halutessaan pidentää vuokra-aikaa vuoden 2026 loppuun saakka. Vuoden 2026 jälkeen hyvinvointialue vuokraa tiloja vain yhtiöiltä.

BDO Oy on laatinut selvityksen kiinteistöjen omistamisen vaihtoehtoista. Selvityksessä on huomioitu kaikki kaupungin kiinteistöt, sekä Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot Oy:n kiinteistöt.

Kaupungin tulee selvityksen pohjalta linjata, mitä vaihtoehtoa tai vaihtoehtoja lähdetään selvittämään tarkemmin. Valituista omistamisen järjestelyistä tulee aloittaa toteutussuunnitelman laadinta kuluvan vuoden aikana, jotta omistamiseen, johtamiseen ja henkilöstön asemaan vaikuttavat toimenpiteet on tehtävissä vuonna 2025.

Selvitystyön jatkotoimenpiteiden evästyksiksi selvityksestä on tarpeen pyytää lausunnot Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokrataloilta ja Suonenjoen Vesi Oy:ltä sekä konsernijohtoon näkökulmasta kaupunginhallitukselta. Saatujen lausuntojen pohjalta lautakunta esittää jatkotoimenpiteitä edelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi. Selvitys tulee myös huomioida Suonenjoen kiinteistöstrategian laadintatyössä, joka on parhaillaan tekeillä.

Selvitystyön raportti on esitetty liitteenä.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta päättää hyväksyä BDO Oy:n laatiman selvityksen ja pyytää selvityksestä lausunnot Suonenjoen kaupungin konserniyhtiöiltä ja kaupunginhallitukselta kiinteistöjen omistamisen linjausesityksen tekemistä varten.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Päätös Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppurä poistuivat esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta kello 17:59 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Varapuheenjohtaja Olavi Ruotsalainen toimi kokouksen puheenjohtajana asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppurä palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen kello 18:14.

Tekninen lautakunta 08.05.2024 § 51

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot on käsitellyt selvityksen kiinteistöjen omistamisen vaihtoehtoista ja on nähnyt vahvimpana vaihtoehtona selvityksen 3B vaihtoehdon. Lausunnossa suhtauduttiin positiivisesti malliin, jolla turvattaisiin henkilöstön yhteiskäyttö kaupungin omissa kiinteistöissä ja vuokrataloyhtiön kiinteistöissä.

Teknisten palvelujen näkemys mukailee vuokrataloyhtiön lausunnossaan kiteyttämiä ajatuksia, eli vaihtoehto 3B vaikuttaa toimivimmalta vaihtoehdolta organisoitumiselle. Omistamisvaihtoehtoja linjattaessa kaupungin olisi syytä vielä kriittisesti tarkastella vaihtoehtoisia ratkaisuja vaihtoehto 3B:lle. Tämä voidaan huomioida esimerkiksi toimeenpanon suunnitelmalyön yhteydessä.

Liitteenä Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalojen lausunto.

Ehdotus Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistön omistamista ja hallintaa lähdetään edistämään ensisijaisesti vaihtoehdon 3B pohjalta, mutta kaupunginhallitus päättäisi sisällyttää toimeenpanon suunnitteluun vielä mahdollisten vaihtoehtojen mallien selvittelyä.

Päätös Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppurä poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi kello 21:15. Lautakunnan puheenjohtajana pykälän käsittelyn ajan toimi lautakunnan varapuheenjohtaja Olavi Ruotsalainen. Pöytäkirjan tarkistajana tämän pykälän osalta toimii lautakunnan jäsen Milja Koponen.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan siten, että asia käsitellään, kun selvitystyöstä on saatu lausunnot myös Suonenjoen Vesi Oy:ltä ja kaupunginhallitukselta.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppura palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen kello 21:30.

Tekninen lautakunta 21.08.2024 § 69

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Suonenjoen kaupunginhallitus, kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot ja Suonenjoen Vesi Oy:n toimitusjohtaja ovat antaneet lausunnot selvitystyöhön liittyen.

Kaupunginhallituksen lausunnoissa olevat kannanotot ja evästyksset voidaan kiteyttää seuraavasti:

- Hyvänä ja rohkeana esityksenä pidettiin, että kaikki kiinteistöt siirrettäisiin perustettavaan teknisten palvelujen liikelaitokseen ja yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin kuuluvat kiinteistöt perustettavaan sote- ja teollisuuskiinteistöt - yhtiöön. Perusteluissa on nähty tarpeellisena kehityksenä sisäisen vuokran järjestelmän käyttöönotto.
- Vuokrataloyhtiön pitäminen omana yhtiönään on perusteltua.
- Mahdollinen, perustettava liikelaitos tulisi perustaa kattamaan kokonaisuudessaan tekniset palvelut ja se toimisi saman johdon ja hallinnon alaisuudessa. Tämä mahdollistaisi palvelujen tuottamisen omaan käyttöön jääville ja myös yhtiötetyille kiinteistöille.
- Läpinäkyvän hinnoittelun toteuttaminen tilaaja- ja tuottamismallia selkeyttämällä on tavoiteltavaa.
- Teknisten palvelujen tulee käynnistää viivytyksettä muutosneuvottelut henkilöstön kanssa.
- Lisäselvitystä vaatii mm. omistajaohjausjärjestelyt ja sekä mahdolliset osakkaiden siirrot.
- Talouden ja arvonnäaritysten mallinnustyö sekä hallintorakenteeseen tehtävät valmistelut päätöksineen ja hallintosäännön päivittämisineen tulisi aloittaa mahdollisimman pian.
- Sopiva ajankohta muutoksille organisoitumisessa on kevät 2025.

Vuokrataloyhtiön piti lausunnossaan parhaana pohjavaihtoehtona 3 B vaihtoehtoa. Vuokrataloyhtiö ja Suonenjoen Vesi Oy:n lausunnissa pidettiin tärkeänä, että toimiva ja kustannustehokas yhteistyö jatkuu organisoitumismuutosten jälkeenkin. Suonenjoen Vesi Oy nosti lisäksi esille teknisten palvelujen kanssa yhteisen varallaolojärjestelmän, jonka kustannustehokkaan toimimisen yhteistyö on mahdollistanut.

Saadut lausunnot tukevat teknisten palvelujen näkemystä ja auttavat jatkamaan suunnittelua ja toimeenpanoa siltä osin, kuin se on teknisten palvelujen vastuulla.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Ehdotus Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistön omistamista ja hallintaa lähdetään edistämään ensisijaisesti vaihtoehdon 3B pohjalta, mutta kaupunginhallitus päättäisi sisällyttää toimeenpanon suunnitteluun vielä mahdollisten vaihtoehtojen mallien selvittelyä.

Päätös Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppurä poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi kello 18:50. Lautakunnan varapuheenjohtajan poissa ollessa lautakunta päätti, että lautakunnan puheenjohtajana pykälän käsittelyn ajan toimii lautakunnan jäsen Juha Markkanen.

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan puheenjohtaja Mikko Suihkonen ja lautakunnan jäsen Leena Tuppurä palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen kello 18:58.

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 204
288/02.08.00.02/2023

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kaupunginhallitus on antanut oman lausuntonsa tekniselle lautakunnalle kiinteistöomaisuuden hallintaan ja omistamiseen liittyvästä selvityksestä kokouksessaan 13.05.2024 § 122.

Tekninen lautakunta on käsitellyt saadut lausunnot kokouksessaan 21.08.2024 § 69 jo todennut päätöksensä, että lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistön omistamista ja hallintaa lähdetään edistämään ensisijaisesti vaihtoehdon 3B pohjalta, mutta kaupunginhallitus päättäisi sisällyttää toimeenpanon suunnitteluun vielä mahdollisten vaihtoehtojen mallien selvittelyä.

Mallin 3B keskeinen sisältö on seuraava; Siirretään kaikki kaupungin omistamat kiinteistöt perustettavaan tilapalveluliikelaitokseen sekä yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin kuuluvat kiinteistöt (sote- ja teollisuuskiinteistöt) yhtiöitetään. Sote- ja teollisuuskiinteistöt siirretään omaan uuteen yhtiöönsä.

Kaikkien lausunnon antaneiden ja teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti vaihtoehto 3B on ensisijainen vaihtoehto tulevaisuuden kiinteistöjen hallinnan ja omistamisen malliksi. Lisäksi tekninen lautakunta on esittänyt päätökselleen aloittaa koko teknisen palvelujen henkilöstöä koskevat yhteistoimintaneuvottelut liittyen koko toimialaa koskevaan hallinnolliseen uudistukseen.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Kaupunginhallitus on nostanut omassa lausunnossaan esiin seuraavia näkemyksiä teknisille palveluille, mitkä vaativat vielä lisäselvityksiä:

- Lisäselvitystä vaativia asioita ovat muun muassa omistajaohjaus perustettavaan liikelaitokseen sekä sen omistukseen esitettyihin yhtiöihin. Sekä mahdollinen osakkaiden siirto perustettavalla teknisten palvelujen liikelaitokselle.
- Talouden ja arvonnäilytyksen mallinnus tulee aloittaa välittömästi, kun hyvinvointialueelta saadaan tieto tulevasta (1.1.2026 alkaen) vuokrattavista tiloista ja niiden vuokran tasosta.
- Mahdollinen perustettava liikelaitos tai vastaava tulee kattamaan esityksen mukaisesti tilapalveluja laajemmin teknisten palvelujen kokonaisuuden.

Lisäksi kaupunginhallitus on katsonut muutoksen parhaaksi ajankohdaksi tulevaa kevättä / kesää 2025, jolloin uuden valtuustokauden järjestäytyminen ja mahdolliset luottamustehtävävalinnat uuteen organisaatorakenteeseen saadaan huomioiduksi. Lisäksi valmisteluun tulee ottaa yhteistoimintaneuvottelujen ohessa tulevan hallintorakenteen valmistelu ja hallintosäännön päivittäminen.

Yllä kuvattujen asioiden selventäminen vaatii vielä teknisten palvelujen lisävalmistelua kiinteistöjen hallinnan kokonaisuuteen liittyen. Myös yhtiöittämiseen liittyvät käytännön valmistelut vaatimat kokonaisuudessaan lisävalmistelua ja mahdollisesti ulkopuolista asiantuntija-apua.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus:

1. hyväksyy osaltaan Suonenjoen kaupungin kiinteistöomaisuuden hallinnan ja omistamisen jatkovalmistelun ensisijaiseksi malliksi selvityksessä olleen ja teknisen lautakunnan hyväksymän vaihtoehtoesityksen 3B.
2. oikeuttaa teknisten palvelujen virkajohdon jatkamaan valmistelua tulevan hallintorakenteen ja yhtiöittämisen osalta. Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa hankkimaan valmistelun tueksi tarvittavaa asiantuntija-apua.
3. katsoo, että asian laajuuden ja merkittävyyden kannalta päättäjien laajempi informoiminen kiinteistöjen hallinnan ja omistamisen osalta on syytä toteuttaa jo kuluvan syksyn aikana.

Päätös

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pia Pentikäinen, jäsen Timo Lahtinen ja jäsen Mikko Suihkonen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä (yhteisöjäävi, käsittelyssä olevan yhteisön toimielimen jäsen) klo 16.25.

Pia Pentikäisen varajäsen Raili Pellinen osallistui asian käsittelyyn.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 14	14.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 23	13.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 51	08.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 69	21.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 204	09.09.2024

Pia Pentikäinen, Timo Lahtinen ja Mikko Suihkonen palasivat päätöksenteon jälkeen takaisin kokoukseen klo 16.58.

Varajäsen Raili Pellinen poistui kokouksesta klo 16.58.

Liitteet

- Liite 3 Kiinteistöjen yhtiöittämisselvitys
- Liite 4 Lausunto tekniselle lautakunnalle / Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot
- Liite 5 Lausunto tekniselle lautakunnalle/ kaupunginhallitus
- Liite 6 Lausunto tekniselle lautakunnalle / Suonenjoen Vesi Oy

Hallintokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 205
208/00.02.01/2020

Hallintokunnat ovat jättäneet kaupunginhallitukselle kokoustensa tarkastetut ja allekirjoitetut pöytäkirjajäljennökset seuraavasti:

Tekninen Lautakunta 21.8.2024

Kuntalain (92 §) mukaisesti kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että koska ko. pöytäkirjoissa ei ole havaittu sellaista, mikä vaatisi päätöksen siirtämistä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset 22.8. - 4.9.2024

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 206

Ehdotus Kaupunginhallituksen puheenjohtaja ehdottaa, että koska päätöksissä ei ole sellaista mikä vaatisi päätöksen siirtämistä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Vs. hallintojohtaja Raija Rantanen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteellisenä klo 17.25 (hallintolain mukainen osallisuus-asianosaisuusjäävi, päätös koskee asianosaista).
Pöytäkirjan pitäjänä asian käsittelyn osalta toimi kaupunginjohtaja Juha Piironen.

Ehdotus hyväksyttiin.

Raija Rantanen palasi takaisin kokoukseen klo 17.30.

Viranhaltijoiden päätökset 22.8. - 4.9.2024

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 207

Viranhaltijoiden tekemien viranhaltijapäätösten päätösluettelot ajalta 22.8. – 4.9.2024 ovat kaupunginhallituksen asiakirjoissa seuraavasti:

Hallintojohtaja
Tekninen johtaja

Henkilöstöpäällikkö

Kaavoittaja

Ehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja ehdottaa, että koska päätöksissä ei ole sellaista mikä vaatisi päätöksen siirtämistä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksiannot

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 208

Pohjois-Savon liitto, Maakuntahallitus

Pöytäkirjanote 26.8.2024

Pohjois-Savon liiton osavuosisiraportti 1.1.-30.6.2024

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 209

Kaupunginjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus merkitsee esitetyn ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 198, § 199, § 200, § 202, § 204, § 205, § 206, § 207, § 208, § 209

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 201, § 203

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suonenjoen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Suonenjoen kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 13, 77601 Suonenjoki
Käyntiosoite: Keskuskatu 3
Sähköpostiosoite: kirjaamo@suonenjoki.fi
Puhelinnumero: +358 (0)17 513 311

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Suonenjoen kaupungin kirjaamosta.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä.