

Kuntalaisaloite: Kolikkoinmäen kehittämisehdotus

Tekninen lautakunta 09.10.2024 § 74
217/11.03.04/2024

Valmistelija: kaavoittaja Timo Kortelainen, puh. 040 7287827

Kaupungille on jätetty kuntalaisaloite.fi -verkkopalvelun kautta seuraavanlainen aloite:
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/38226>

Tervehdys!

Ehdottaisin, että uuden biotermiinalihankkeen ohessa tehtäisiin seuraavat toimenpiteet:

- Melua ja ympäristöhaittoja tuottava puun lajittelu ja haketus siirrettäisiin pois Jauholahden rannasta.
- Kunta mahdollisesti lunastaisi jtf-rahoituksella vanhat saharakennukset tapahtuma- matkailu- ja virkistyskäyttöön. Tällöin saataisiin hyvää synergiaa sataman ja paviljongin toimintoihin.
- Alueelle tehtäisiin myös retkeilyreitit - ja läheisyyteen kenties (saastumattomalle maaperälle) myös kuntalaisten kaipaam siirtolapuutarha-alue.

Perustelut:

Kolikkoinmäki uhkaa näivettyä sahan aiheuttaman melu- ja hajuhaitan sekä Jauholahden saastumisen takia.

Tällä hetkellä melu Kolikkoinmäellä kestää 18 tuntia vuorokaudessa, 6 päivää viikossa.

Varsinkin alueen pohjoispää kärsii jatkuvasta metelistä. Lisäksi ranta-alueen saastuminen on selvästi havaittavaa ja selkeästi sahan aiheuttamaa.

Näillä, kohtuullisen yksinkertaisilla toimenpiteillä alueen matkailuarvot paranisivat ja alueen historiallinen arvo säilyisi, kun se pysyisi asuttuna.

Vastaus kuntalaisaloitteeseen:

Aloitteessa viitataan lisveden Kolikkoinmäen asuinalueen naapurissa sijaitsevan sahan toimintaan.

Aloitteessa mainitut toimenpiteet tarkoittavat käytännössä sahan toimintojen siirtämistä pois nykyiseltä paikaltaan, mikä ei ole kaupungin ratkaistavissa toiminnallisesti eikä taloudellisesti, eikä se ole missään tapauksessa kohtuullisen yksinkertaista. Asia on täysin sahayrityksen päätettävissä ja on hyvin epätodennäköistä, että voimassa olevan asemakaavan mukaista toimintaa lähdettäisiin nykyiseltä paikalta pois siirtämään.

Ympäristöhaittojen osalta (melu ja haju) voidaan todeta, että Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnassa on vireillä lisveden Metsä Oy:n ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista sahalaitoksen ilmoitusmenettelyä koskeva hakemus. Hakemukseen on ollut mahdollista jättää muistutus 21.8. - 27.9.2024 välisenä aikana.

Hakemuksen perusteella tehdään ympäristönsuojelulain mukainen ilmoitusmenettelypäätös, jossa otetaan kantaa mm. aloitteessa esitettyihin sahan toiminnasta ilmeneviin ympäristöhaittoihin.

Kolikkoinmäki on aikanaan syntynyt sahatyöläisten asuinalueeksi ja sen ympäristöön on alusta asti kuulunut sahan toiminnasta kantautuvat äänet. Alue on edelleen idyllinen, mutta totta on, että osa rakennuksista kaipaa kohentamista ja osa on suoraan purettavissa. Tilanne on kaupungilla ollut tiedossa ja syksyn aikana on mm. Pohjois-Savon ELY-keskuksen kanssa käyty paikan päällä tutustumassa tilanteeseen.

Aloite ei anna aihetta jatkotoimenpiteisiin kaupungin osalta.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, tekninen lautakunta hyväksyy edellä esitetyn vastauksen kaupungin vastaukseksi kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.