

INVESTOINNIT - SUONENJOEN KAUPUNKI
Investointiohjelma 2025 - 2027

Tekninen lautakunta

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

TEKNINEN LAUTAKUNTA**Talonrakennus****924 Hallinto- ja laitosrakennukset**

092534 Sisäilma/ käyttäjätarvemuutokset	1115	30 v	150 000	50 000	50 000	50 000	Kohdentamaton määräraha mahdollisten käyttäjätarpeitten muutoksiin ja pieniin sisäilmakorjauksiin.
Pienet peruskorjaukset ja laitteistoinvestoinnit	1117	10 v	150 000	50 000	50 000	50 000	Kohdentamattomat laitteistosaneeraukset ja tilojen korjausinvestoinnit sekä ilkivalta korjaukset
092541 Energiaa säästävät investoinnit	1115	30 v	150 000	50 000	50 000	50 000	Kohdentamaton määräraha energiaa säästävien investointien tekemiseen (sääätötekn. kehittäminen, aurinkopaneelien hankinnat, sähköautojen latauspiste)
Päiväkoti	1130	20 %	7 500 000	1 000 000	6 500 000		Suunnitellaan ja rakennetaan päiväkoti, jolla korvataan keskusta-alueen nykyiset päiväkodit

Työkohte / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	
Terveyskeskus ja Sairaalapolku 5 kiinteistöt	1115	30 v	10 520 000	120 000	3 700 000	6 700 000	Hankesuunnittelu 2025, suunnittelu v. 2026. Rakentaminen v. 2027-2028, Sisältää terv. Keskusten vesikaton uusimisen. Huomioiden hyvinvointialueen muutostarpeet Sote-keskusten osalta. (ka. 12.000.000 €)
Yhteinäiskoulun PTS mukaiset korjaukset	1115	30 v	601 000	236 000	70 000	295 000	Liikuntasalin lattiapinnan ja alapohjarakenteen eristeiden uusiminen Sisäänkäynnin katoksen kulumien kunnostus Valaistuksien päivitys???
Yhteinäiskoulun keskuskeittiön laitteistot ja kylmiöt	1115	10 v	150 000	100 000	50 000		Keskuskeittiössä on 2004 vuoden laitteistoja, kuten uuneja 3 kpl yms. Huoltokulut vuonna 8/2024 n. 23 000€. Kylmiöt alkavat olla käyttöikänsä päässä.
Yhteinäiskoulun tilamuutokset / pihan kehittäminen	1115	20 v	100 000	50 000	50 000		Oppilasmäärän lisääntyminen voi aiheuttaa tiloihin muutostyötarpeita. Lähiliikuntapaikan aidan korottaminen kahdelta sivulta. Pienoismaalit ja korispaikan kehittäminen.
RAU-automaatio päivitykset	1115	10 v	450 000	150 000	150 000	150 000	Rakennusautomaatiojärjestelmät vanhentuvat vuonna 2022 (Schneider). Ilmastosuunnitelman toimenpiteisiin reagoiminen. Energian säästöä tarkemmilla säätömahdollisuuksilla.
92511 Kirjasto	1115	10 v		95 000	50 000		PTS -korjaukset. Kirjaston hyllyvalojen päivitys. Omatoimilainauksen vaatimat muutokset Hissin peruskorjaus (45 000€)
Hallinto -ja laitosrakennukset yhteensä							
menot			19 916 000	1 901 000	10 720 000	7 295 000	
tulot			0	0	0	0	
netto			19 916 000	1 901 000	10 720 000	7 295 000	

Työkohte / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

926 Tehdas- ja tuotantorakennukset

093001 Muu teollisuusrakentaminen	1120	30 v	0	0	0	0	Poistettu 30 000 € varaus vuokratilojen muutoksille.
-----------------------------------	------	------	---	---	---	---	--

093007 Teollisuushallin suunnittelun aloittaminen	1120	30 v	0	0	0	0	Poistettu 30 000 € varaus uudishallin tai vanhojen laajennussuunnitteluun
093006 Porrastehdas	1120	30 v		30 000			Peruskorjaus suunnittelu

093008 Biotermiinali-hanke	1120	30 v					Karhukiven teollisuusalueen biotermiinalihanke. Haettu JTF-rahoitus max.70%
Menot			2 129 329	2 129 329			
Tulot			1 400 000	1 490 530			
Netto			729 329	638 799			

Työkohte / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	
Tehdas- ja tuotantorakennukset TA2023 ja TS 2023-25							
menot			4 288 658	4 288 658	0	0	
tulot			1 490 530	1 490 530	0	0	
				2 798 128	0	0	
netto			2 798 128				

927 Muut rakennukset

093501 Futuria	1123	30 v	4 726 000	1 381 000	1 525 000	1 820 000	Päärakennuksen ja C-D peruskorj. suunn.-25-26, PTS-mukaiset korjaukset, Hissin peruskorjaus PTS:stä poiketen budjettiarvio 35 000.
93500 Futurian tuotekehitys			90 000	30 000	30 000	30 000	Hankinnat ja muutostarpeet tuotekehitystiloiissa
93502 Tukikohta	1123	30 v	0				Ei toimenpiteitä suunnittelukaudella
92503 Urheilukentän huoltorakennus	1123	10 v	440 000	0	40 000	400 000	Urheilukentän huoltorakennuksen peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus. PTS v. 2025
lisveden sataman huoltorakennus	1123	10 v	20 000	20 000			Pienimuotoiset peruskorjaukset
Muut rakennukset yhteensä							
menot			5 276 000	1 431 000	1 595 000	2 250 000	
tulot			0				
netto			5 276 000	1 431 000	1 595 000	2 250 000	

Työkohte / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

Talonrakennus yhteensä

menot			29 480 658	7 620 658	12 315 000	9 545 000	
tulot			1 490 530	1 490 530	0	0	
netto			27 990 128	6 130 128	12 315 000	9 545 000	

Ulkoalueet

940 Liikenneväylät

094029 Katujen ja alueiden suunnittelu	1130	30 v	90 000	30 000	30 000	30 000	Katujen peruskorjauksien ja uusien katujen
--	------	------	--------	--------	--------	--------	--

094001 Katujen kestopäällystys	1130	30 v	240 000	80 000	80 000	80 000	Kohteet määritellään päällystysohjelmassa.
--------------------------------	------	------	---------	--------	--------	--------	--

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	
094052 Katujen peruskorjaus ja päällystäminen	1130	30 v	400 000	100 000	150 000	150 000	Peruskorjataan sorapintaisia ja huonokuntoisia katuja.
094003 Liikenneturvallisuutta ja saavutettavuutta parantavat kohteet	1130	30 v	650 000	350 000	150 000	150 000	Meijerin liittymä - Herralantie (lisvedentie)
094004 Katuvalaistuksen täydentäminen	1130	30 v	75 000	25 000	25 000	25 000	Heikkokuntoisen valaistuksen uusimista sekä valaistusverkon täydennyksiä. Energiaa
Maisemointi-investoinnit	1130	30 v	10 000	10 000			Kiertoliittymän keskiosan viimeistely, maisemapuut Asemakadun ja Pihlajakadun väliin, ym. pitkävaikutteiset
Joukkoliikenteen rakenteiden kehittäminen	1130	20 v	25 000	25 000			uusitaan neljä linja-autokatosta, linja-autoasemalle: opasteet, aikataulutaulu, penkkejä
09055 Onnelan alue	1130	30 v	350 000		200 000	150 000	Suunnitellaan ja rakennetaan Onnelan alueen kadut katusuunnitelman mukaisesti.
Olavi Leskisenkatu	1130	30 v	130 000	130 000			Kadun peruskorjaus. Työ samanaikaisesti Suonenjoen Veden kanssa
Metsolantien peruskorjaus	1130	30 v	150 000			150 000	Laajuus ja kustannusarvio tarkentuu v. 2025, Yhteiskohde Snj Vesi Oy:n kanssa
	1125	25 v					

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	
094059 Karhukiven kadut bioterminaalialueelle	1130	30 v					
Menot			665 840	665 840			
Tulot			466 088	466 088			
Netto			199 752	199 752			
	1126	26 v					
	1127	27 v					
Yhteislaitumen kadut; Pajupuro, Laiduntie	1128	28 v		170 000	170 000	170 000	Järjestys täreknrtuu 11/2024
	1129	29 v					
Pihlajakatu	1130	30 v	100 000		50 000	50 000	Yhteiskohde Suonenjoen Veden kanssa. Laajuus ja kustannusarvio tarkentuu v. 2024

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

Liikennevaylat yhteensä

menot			3 295 840	1 585 840	805 000	905 000	
tulot			466 088	466 088	0	0	
netto			2 829 752	1 119 752	805 000	905 000	

945 Puistot ja muut yleiset alueet

094523 Leikkikentät	1130	20 v	45 000	15 000	15 000	15 000	Leikkikenttien perusparannuksia.
094515 Torialueen kunnostus	1130	30 v	200 000	200 000			Suunnitellaan ja peruskorjataan torialue 2024-2025 (samalla myös Keskuskadun suunnittelu)
094510 Metsolan kenttä / jatkokehittäminen	1130	30 v	40 000		40 000		Hankitaan huoltotila, jossa vessa- ja suihkutilat. Tila palvelee niin hiihtäjiä kuin palloilijoita.

Työkohte / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	
094542 Urheilunurmien luonnonvesikastelu	1130	10 v	50 000	50 000			Metsolan ja keskustentän nurmien kasteluvesi Kaatronlamasta.
094545 Ulkoilureittien kehittäminen							
menot	1130	20 v	65 000	45 000	20 000		Luontopolun/Jokipolun kunnostaminen ja mahdollisten uusien rakenteiden tekeminen. Leader Mansikka hanke- ja yritystuki mahdollista hakea. Esteetön polku.
tulot			15 000	15 000			
netto			50 000	30 000	20 000		
Yleisurheilukentän peruskunnostus							
menot	1130	30 v	370 000	20 000	350 000		Ratapinnoitteen ja katsomorakenteiden uusiminen. Suunnittelu 2024 ja toteutus hyväksytyn yleissuunnitelman ja myönteisten rahoituspäätösten jälkeen.
tulot			90 000		90 000		
netto			280 000	20 000	260 000		
Pesäpallo- ja tenniskentän hiekkatekonurmi							
menot	1130	20 v	245 000		245 000		Kehitetään pesäpallon harrastusolosuhteita turvallisiksi ja nykyaikaisiksi. Haetaan valtion liikuntapaikkarakentamisavustusta (30 %)
tulot					73 500		
netto					171 500		
Urheilukentän parkkipaikka	1130	20 v		232 000			
Puistot ja muut yleiset alueet yhteensä							
menot			1 247 000	562 000	670 000	15 000	
tulot			178 500	15 000	163 500	0	
netto			1 068 500	547 000	506 500	15 000	

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

Ulkoalueet yhteensä

menot			4 527 840	2 132 840	1 475 000	920 000	
tulot			644 588	481 088	163 500	0	
netto			3 883 252	1 651 752	1 311 500	920 000	

Työkohde / Toimiala	Tase- tili	Poisto- aika	Suunnitelma- kausi yhteensä	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Investointihankkeen perustelut
		v./%	€	€	€	€	

Irtain omaisuus

Kuorma-auton vaihto	1170	10 %	400 000	400 000			Palvelutuotannon organisoinnin selvityksen jälkeen ratkaisut kaupungin oman kaluston uusimisesta. Vaihetaan vm 2007 kuorma-auto. Hyvän vaihtoauton hinta 280-340 t€.
Mittapaku + puistopuolen lava-auto, vaihto uudempaan tai uuteen	1170	10 %	60 000	60 000			Mittapaku 14 v. vanha, ruosteinen. Puistopuolen lava-auto syytä uudistaa.

Väestönsuojavarusteiden päivitys	1170	10 %	30 000	30 000			Väestönsuojavarusteissa on puutteita ja tiloissa on korjaustarpeita.
----------------------------------	------	------	--------	--------	--	--	--

Irtain omaisuus yhteensä

menot		490 000	490 000	0	0	
tulot		0	0	0	0	
netto		490 000	490 000	0	0	

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ

menot		34 498 498	10 243 498	13 790 000	10 465 000	
tulot			1 971 618	163 500	0	
Netto		490 000	8 271 880	13 626 500	10 465 000	