

Valkeisenmäen päiväkotirakennuksen ja sen maapohjan myyntiin asettaminen

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 288
364/10.00.02.00/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Kiinteistöpalvelut esittävät, että kaupunginhallitus tekee linjaukset Valkeisenmäen päiväkoti rakennuksen ja sen maapohjan myyntiin asettamisesta. Kohteesta on laadittu ulkopuolisen arvioitsijan laatima arviokirja, mutta kohteen myynti ei ole toteutunut arvioitsijan arvon mukaisella tasolla. Vaihtoehtoinen myynti ja todellisen markkinahinnan löytyminen voi tapahtua julkisen huutokaupan tai kiinteistövälittäjän toimeksiannolla.

Kaupungilla ei ole osoittaa käyttöä tyhjäksi jääneelle kiinteistölle. Lisäksi kohde vaatii merkittävän peruskorjauksen ja mahdollisen muutostyön vailla käyttötarkoitusta.

Suonenjoen kaupungin voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, vuokraamisesta, vaihtamisesta ja myymisestä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää kiinteistöpalvelujen esityksen mukaisesti laittaa Valkeisenmäen päiväkodin rakennukset ja niiden maapohjat julkiseen myyntiin.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön laatimaan myyntiin liittyvät asiakirjat ja toteuttamaan myynnin kaupungin puolesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.