

Talousarvio 2026 / Tekniset palvelut

Tekninen lautakunta 06.11.2025 § 88
321/02.02.00/2025

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761
kuntatekniikan päällikkö Kirsi Niemelä, puh. 0400 379 886
kiinteistöpäällikkö Eero Talja, puh. 0400 379 885
kaavoittaja Timo Kortelainen, puh. 040 728 7827

Ehdotus vuoden 2026 käyttötalousarvioksi

Kaupunginhallituksen päättämä raami sitoo ulkoisten tulojen ja menojen budjetointia. Budjetin laadinnassa on kriittisesti arvioitu ulkoisten menojen lisäksi myös sisäiset menot. Kaupunginhallitus on evästännyt, että palvelun tasoa ja määrää tulee arvioida kaikkien palvelukokonaisuuksien osalta. Toiminnallisten tavoitteiden osalta kaupunki on päättänyt valtuustotasoisesti uudistuvaa strategiaa tukevat toiminnalliset tavoitteet, jotka ovat seuraavat:

- Suonenjokelaisten yritysten toimintaedellytysten ja työllisyyden vahvistaminen
- Asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen
- Kaupunkikonsernin toimintatapojen ja rakenteiden uudistaminen sekä tehokkuuden lisääminen

Teknisten palveluiden toiminnalliset tavoitteet ja niitä tukevat konkreettiset toimenpiteet on laadittu kaupunginhallituksen evästyksen mukaisesti.

Kiinteistöjen palvelualueella ei ole suunniteltu purettavan kiinteistöjä viime vuosien tapaan, mikä on huomioitu raamissa ja budjetoinnissa. Kiinteistöjen ylläpitokustannuksissa tullaan säästämään ainakin Sammelselän koulun ylläpidon jäädessä pois. Lempyyn entisen koulukiinteistön jatkokäyttöä kaupunki ei ole vielä päättänyt, joten kiinteistöstä oletetaan syntyvän kuluja kaupungille vielä ensi vuonna. Sotekiinteistöjen vuokrasopimukset ovat vielä neuvotteluvaiheessa. Vuokran määräytymisperiaatteet tulevat muuttumaan aiempiin sopimuksiin nähden, mutta tässä vaiheessa budjettiesityksessä on huomioitu vuokratulot saman tasoisina kuin kuluvana vuonna. Kaupungilla on myös valmius yhtiöittää sotekiinteistöt ensi vuoden alusta.

Kuntatekniikan palvelualueella saadaan käyttöön uusi kuorma-auto vuoden loppuun mennessä. Budjetti on laadittu siten, että auto rahoitetaan kaupungin investointikuluna. Syksyn aikaan selvitetään vielä auton pääomakulujen hoitamista leasing- rahoituksella. Mikäli siihen päädytään, tulee leasingvuokratulot kohdentumaan suoraan kuntatekniikkaan käyttömenoina. Uuden auton on ennakoitu säästävän toimintakuluissa kaluston korjauskustannuksia.

Maankäytön palvelualueen metsän myyntitulot on arvioitu 35 000 € pienemmiksi, kuin vuonna 2025. Myös tonttien ja maa-alueiden myyntituotto ennustetaan toteutuvan aimpaa pienempänä. Aloitetaan Koskeloveden rantaosayleiskaavan laadinta konsulttityönä.

Ehdotus	Liitteenä esitykset käyttötalouden talousarvioksi ja toiminnallisiksi tavoitteiksi, sekä kaupunginhallituksen päätös talousarvion raamista. Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta esittää liitteenä olevan talousarvioehdotuksen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Talousarviota 2026 on korjattu esityslistan julkaisemisen jälkeen. Pöytäkirjan liitteenä on korjattu versio. Tekninen johtaja ehdottaa, että lautakunta esittää korjatun talousarvioehdotuksen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Ehdotus hyväksyttiin.