

Kiinteistön 778-421-3-14 Koivisto myyminen lisämaaksi

Kaupunginhallitus 05.10.2026
289/10.00.02.00/2026

Valmistelija: kaavoittaja Timo Kortelainen, p. 040 728 7827

Kiinteistön 778-421-3-16 omistajan kanssa on neuvoteltu kaupungin omistaman, Jalkalassa Kyläkeinuntien varressa sijaitsevan kiinteistön 778-421-3-14 Koivisto myymisestä lisämaaksi ilman rakentamisveloitetta.

Kaupan kohteena oleva kiinteistö on pinta-alaltaan 5420 m² ja kauppahinta 3.380,00 euroa. Alueella oleva puusto sisältyy kauppaan. Kiinteistö on rekisteröity vuonna 1988 ja se on ollut myytävien rakennuspaikkojen listalla siitä lähtien.

Kauppahinta on tontinluovutusehtojen mukainen, mutta voimassa olevista ehdoista tulisi poiketa rakentamisveloitteen osalta, joten asiasta päättää kaupunginhallitus.

Kauppakirja laaditaan noudattamalla soveltuvien osin valtuuston hyväksymää tontinluovutusehtojen mukaista mallia muuten, paitsi rakentamisveloitteen osalta.

Liitteenä kartta myytävästä kiinteistöstä.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, vuokraamisesta, vaihtamisesta ja myymisestä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus:

1. hyväksyy kiinteistön 778-421-3-14 myynnin hintaan 3.380,00 euroa ilman rakentamisveloitetta ja
2. oikeuttaa maankäytön ja suunnittelun palvelualueen laatimaan kauppakirjan noudattamalla soveltuvien osin valtuuston hyväksymää tontinluovutusehtojen mukaista mallia.

Päätös