
Tekninen lautakunta**Kokousaika** 08.10.2026 klo 17:00 -**Kokouspaikka** Lammikkotie 1/ Tukikohta**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
79	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
80	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
81	Maankäytön kokonaisratkaisun puitejärjestelyyn liittyminen	5
82	Tien nimeäminen/ Kumpusenpurontie	8
83	Selvityksen antaminen / Arviointikertomus vuodelta 2025	9
84	Futurian PTS-korjaukset	12
85	Määrärahamuutokset	13
86	Ajankohtaiskatsaus	15
87	Tiedoksiannot	16

Tekninen lautakunta**Kokousaika** 08.10.2026 klo 17:00 -**Kokouspaikka** Lammikkotie 1/ Tukikohta

Osallistujat

Läsnäolo	Nimi	Tehtävä
	Suihkonen Petri	puheenjohtaja
	Korhonen Simo	varapuheenjohtaja
	Markkanen Juha	jäsen
	Nyyssönen Juuso	jäsen
	Saarikari Tytti	jäsen
	Tapaninen Johanna	jäsen
	Tuppura Leena	jäsen
Muut läsnäolijat	Vehviläinen Juha	KH:n puheenjohtaja
	Piiroinen Juha	kaupunginjohtaja
	Hälinen Kimmo	tekninen johtaja / pöytäkirjanpitäjä
	Kortelainen Timo	kaavoittaja
	Piitulainen Tiina	kokousavustaja

79**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

3/00.02.04/2025

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

80

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 08.10.2026
4/00.02.04/2025

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Johanna Tapaninen ja Juuso Nyysönen.

Päätös

81**Maankäytön kokonaisratkaisun puitejärjestelyyn liittyminen**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

296/02.08.00.01/2026

Valmistelijat: kaavoittaja Timo Kortelainen, puh. 040 728 7827
ICT-erityisasiantuntija Lauri Änäkkälä, puh. 044 758 1557

Yhteishankintayksikkö Velora Oy on kilpailuttanut omistaja-asiakkailleen maankäytön kokonaisratkaisun julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisena yhteishankintana.

Hankinta on toteutettu EU-kynnysarvon ylittävänä palveluhankintana avoimena menettelynä hankintalain 32 §:n mukaisesti, ja se on järjestetty yhden toimittajan puitejärjestelynä.

Kilpailutuksen perusteella puitejärjestelyn toimittajaksi on valittu Esri Finland Oy. Puitesopimus on voimassa 48 kuukautta ja siihen sisältyy lisäksi kaksi (2) optiokautta, kumpikin kestoaltaan 24 kuukautta. Puitejärjestely mahdollistaa kuntatoimijoille suunnatun modulaarisen ja integroidun maankäytön kokonaisratkaisun hyödyntämisen ilman erillistä omaa kilpailutusta.

Liittyminen puitejärjestelyn käyttäjäksi tapahtuu ilmoittamalla siitä Velora Oy:lle. Liittymisen jälkeen kaupunki voi tehdä toimittajan kanssa asiakaskohtaisia sopimuksia puitejärjestelyn ehtojen mukaisesti. Liittyminen ei sisällä määräostovelvoitetta, vaan kaupunki päättää hankintojen laajuudesta ja toteutuksesta omien tarpeidensa mukaisesti.

Suonenjoen kaupunki ostaa Kuopion kaupungilta yhteistyösopimuksen mukaisesti rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelupalvelut. Molemmilla kaupungeilla on samat ohjelmistot kyseistä toimintaa varten.

Kuopion kaupungilla on tarve kehittää ja digitalisoida maankäytön prosesseja sekä hyödyntää yhtenäisiä ratkaisuja toiminnanohjauksessa ja tietojen hallinnassa. Uudistuksen taustalla on vuosina 2024–2025 tehty laaja nykytila- ja kehittämistarveselvitys, jossa on tunnistettu useita päällekkäisiä järjestelmiä, hajallaan oleva ja monistuva tieto, vanhentuva järjestelmä- ja sopimuskokonaisuus sekä tarve toteuttaa lainsäädännön edellyttämä Ryhti-yhteentoimivuus (rakennetun ympäristön tietojärjestelmä) vuoden 2029 alkuun mennessä. Samankaltainen arviointi käytössä olevista ohjelmistoista ja maankäytön prosesseista tehtiin myös Suonenjoella.

Kuopion kaupunki on päättänyt hankkimaan uuden ohjelmistoratkaisun Velora Oy:n kilpailutuksen perusteella Esri Finland Oy:ltä. Hankinnan

tavoitteena on koota hajautettu tieto yhteiselle tietopalustalle, tehostaa kaupunkiympäristön prosesseja digitalisoinnin, automaation ja tekoälyn avulla sekä parantaa tietosuojaa, tietoturvaa ja tiedolla johtamisen edellytyksiä. Puitejärjestelyyn liittyminen mahdollistaa hankinnan toteuttamisen tehokkaasti ja hankintalain mukaisesti ilman erillistä kaupungin itse erikseen toteuttamaa kilpailutusta.

Hankinnasta on tehty liitteenä oleva vaikutusten arviointi. Arvioinnissa on kysymys hankittavan ohjelmistokokonaisuuden käyttöönoton vaikutuksista verrattuna siihen, että uutta ohjelmistoa ei hankita, vaan työtä jatketaan nykyisin käytössä olevan ohjelmiston kanssa.

Pääasiassa ohjelmistouudistus koskee rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun käytössä olevia ohjelmistoja, mutta esimerkiksi sisäinen karttapalvelu tulee uuden ohjelman myötä korvaamaan nykyisin teknisissä palveluissa käytössä olevan sisäisen karttapalvelun.

Maankäytön kokonaisratkaisun puitejärjestelyyn liittymisellä on merkittävä ja pitkäaikainen myönteinen vaikutus toiminnan kehittämiseen sekä tietoturvallisuuden parantamiseen. Ratkaisun käyttöönotto tukee merkittävästi toimintatapojen uudistamista, prosessien digitalisointia ja palveluiden kehittämistä, mikä parantaa työn tuottavuutta ja sujuvuutta sekä vähentää manuaalista tiedon ylläpitoa. Lisäksi ratkaisu parantaa tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia sekä edistää palveluiden laatua ja asiain nopeutta.

Suonenjoen kaupunki Velora Oy:n omistaja-asiakkaana on ollut mukana kilpailutuksessa. Kuopion kaupunki, Suonenjoen kaupunki ja Esri Finland Oy ovat neuvotelleet Suonenjoen kaupungille hankittavasta ohjelmistokokonaisuudesta ja sen käyttöönotosta (sisältää konversiot). Kyseessä on Suonenjoen kannalta minimiohjelmisto, jolla nykyisin Kuopion ja Suonenjoen yhteiskäytössä olevat ohjelmistot voidaan korvata.

Hankinnan ennakoitu sopimuskauden (48 kuukautta + kaksi 24 kuukauden optiokautta) arvo on noin 280 000 euroa (alv 0 %) ja käyttöönotto noin 102 000 euroa (alv 0 %).

Jotta jatkossakin rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun toiminnot nykyisen sopimuksen mukaisesti voidaan toteuttaa, on myös Suonenjoen kaupungin yhdenmukaistettava ohjelmistonsa rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osalta Esri Finland Oy:n järjestelmän ohjelmistoiksi.

Liitteenä vaikutusten arviointi

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että Suonenjoen kaupunki liittyy tilaajana yhteishankintayksikkö Velora Oy:n kilpailuttamaan maankäytön kokonaisratkaisun puitejärjestelyyn ja myöntää tekniselle johtajalle oikeuden allekirjoittaa Velora Oy:n Maankäytön kokonaisratkaisu puitesopimuksen mukainen palvelusopimus Esri Finland Oy:n kanssa.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Vaikutusten arviointi

82**Tien nimeäminen/ Kumpusenpurontie**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

290/10.02.06.03/2026

Valmistelija: maanmittausinsinööri Ritva Pekonen, puh. 044 758 1480

Pieksämäen kaupunki on nimennyt Kumpusen tieltä erkanevan tien Kumpusenpurontieksi. Tien päässä Suonenjoen puolella on yksi vapaa-ajan kiinteistö osoitteella Kumpusentie.

Selvyyden vuoksi myös Suonenjoen puolella oleva osa tiestä on syytä nimetä Kumpusenpurontieksi.

Nimettävän tien ulottuvuus on esitetty liitteenä olevalla kartalla.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta päättää nimetä aiemmin Kumpusentienä olevan tieosan Kumpusenpurontieksi.

Päätös**Liitteet**

Liite 2 Karttaliite

83

Selvityksen antaminen / Arviointikertomus vuodelta 2025

Kaupunginhallitus 29.06.2026 § 131

Valmistelija: kaupunginjohtaja Juha Piironen, p. 044 758 1403

Tarkastuslautakunta on jättänyt 2.6.2026 **liitteen** mukaisen arviointikertomuksen vuodelta 2025. Tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.6.2026 § 30 ottanut arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Arviointikertomuksessaan tarkastuslautakunta toteaa tulevista haasteista ja tavoitteista muun muassa seuraavaa:

Vuoden 2025 kaupungin talouden osalta on pysytty tasapainossa, mutta tulevaisuus tulee olemaan haastava. Valtionosuusuudistus ja verotuottojen taso luo erityisen suuria uhkakuvia. Talouden tasapainottaminen jatkuu, kulurakennetta on edelleen tehostettava ja investointien vaikuttavuutta seurattava. Tarkastuslautakunta esittää huolen maaseudun elinvoimaisuudesta. Vaikka kaikkialla nykyistä palvelutasoa ei voi säilyttää, on kaupungin samalla kiinnitettävä huomiota myös maaseudun pito- ja vetovoimaan.

Tarkastuslautakunta on huomionnut, että toimialat ovat kiinnittäneet huomiota viestintään, sen avoimuuteen sekä asiakastytytyväisyyden mittaamiseen. Yritystoiminnan houkuttelu kaupunkiin edellyttää tiivistä strategian toteuttamista ja sen valvontaa.

Tarkastuslautakunta toteaa myönteisenä havaintona, että kuntastrategian (2026-2029) valmistelu on kehittänyt yhteistyötä ja työskentely on näyttänyt avoimelta.

Arviointikertomus sisältää kaksi (2) tarkastuslautakunnan kysymystä kaupunginhallitukselle. Kysymykset kohdentuvat vuoden 2025 onnistumisiin ja kehittämiskohteisiin:

- 1. Missä asioissa kaupunginhallitus ja lautakunnat arvioivat onnistuneensa vuonna 2025?**
- 2. Entä missä asioissa on eniten kehitettävää?**

Näihin vastaamiseksi kaupunginhallitus pyytää selvitykset syyskuun aikana.

Kaupunginhallitus
Tekninen lautakunta

§ 131

29.06.2026
08.10.2026

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää pyytää kaupunginhallitusta sekä lautakuntia antamaan omat toimielimien käsittelemät vastauksensa tarkastuslautakunnan esittämiin kysymisiin vuoden 2025 onnistumisista sekä kehittämiskohteista.

Selvitykset tulee osoittaa kaupunginhallitukselle syyskuun 30. päivään mennessä. Lisäksi toimialoja pyydetään ottamaan huomioon antamissaan selvityksissä arviointikertomuksessa esitetyt havainnot kaupungin toimintojen järjestämisestä vuonna 2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 08.10.2026
83/02.02.01/2026

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Tekniset palvelut on valmistellut lautakunnan vastausta tarkastuslautakunnan esittämiin kysymyksiin muistelemalla vuotta 2025 johtoryhmässä, teknisten palvelujen sisäisissä palavereissa sekä teknisessä lautakunnassa 9.9.2026.

1. Teknisen lautakunnan vastuulla olevat onnistumiset vuonna 2025:

- Isot investointihankkeet onnistuivat taloudellisesti ja aikataulullisesti hyvin. Merkittävimpänä biotermiinaalihanke, jonka ennakoitu kustannusarvio alittui ja EU- tuki toteutui täysimääräisenä.
- Sammelselän koulu purettiin määrärahojen puitteissa, eikä koulun tyhjilleen jäännistä ennättänyt koitua ylimääräisiä käyttökuluja. Samalla mahdollistettiin uuden päiväkodin sijoittuminen koulun tontille.
- Sotekiinteistöjen vuokraneuvottelut saatiin onnistuneesti pohjustettua yhteistyössä kaupunginhallituksen kanssa ja siten turvattua palvelujen pysyminen kuntalaisille hyvin saavutettavana. Jatkovuokrasopimukset allekirjoitettiin kaupungin linjaamilla ehdoilla keväällä 2026.
- Katukaivuluvat haittamaksuperiaatteineen saatiin päätettyä ennen valokuituyhtiöiden laajamittaista verkotorakentamista.
- Lautakunnan toiminta on ollut erittäin osallistuvaa ja tarpeisiin tarvittaessa nopeasti reagoivaa. Lautakunnassa on koettu, että jokainen jäsen on aidosti pystynyt vaikuttamaan asioiden myönteiseen edistämiseen.
- Kaavahankkeet ovat edenneet suunnitelmallisesti ideaaliaikataululla.

- Käyttötaloutta on hoidettu laadukkaasti menoja karsimalla ja turvaamalla menojen hillintää laadukkailla sopimuksilla (esimerkiksi sähkönhankinta).

- Tekniset palvelut on kyennyt reagoimaan yritysten tarpeisiin ja on aktiivisesti osallistunut yrityshankintaa tukeviin hankkeisiin.

2. Teknisen lautakunnan vastuualueella havaitut kehittämiskohteet:

- Lautakuntatyöskentelyssä joutuu perehtymään paljon merkitykseltään isoihin asiakokonaisuuksiin. Usein aikaa kuluu turhan paljon myös hyvin pienten asioiden päätöksien tekoon. Tämän koetaan olevan pois tärkeiden, paljon perehtymistä vaativien asioiden käsittelystä. Iso päätökset saattoivat tulla myös varsin nopeasti päätettäväksi ilman, että asiaa oli pohjustettu aiemmissa kokouksissa. Ratkaisuna voisi olla päätösten delegointien tarkistaminen sekä asiakokonaisuuksien nykyistä parempi pohjustaminen lautakunnan ”ajankohtaisissa” asioissa. Samalla tulisi miettiä keinoja päätösten juoksutuksen läpinäkyvyyden lisäämisessä.

- Lautakunnan kokousten aikataulutukselle toivottiin lisää suunnitelmallisuutta. Asiaa on ryhdytty parantamaan perustamalla lautakunnan oma WhatsApp-ryhmä ja sopimalla kokouksia pitkälle eteenpäin. Edelleen on tavoite, että lautakunta korjaa tarvittaessa kokousaikaa asioiden ketterän etenemisen turvaamiseksi.

- Asiakastyytyväisyyden mittaamisessa ja viestinnässä on vielä kehitettävää, vaikka erityisesti viestintä on kehittynyt suurelta osin kaupungin viestintäresurssien ansiosta. Hyvin tehty työ halutaan saada entistä paremmin näkyväksi ja toisaalta samoin myös kuntalaisiin vaikuttavat häiriöt. Edellä mainittujen asioiden mitattavuutta tai todennettavuutta tullaan kehittämään tulevaisuudessa strategian tavoitteiden mukaisesti. Eniten palautetta saadaan Eners -vikailmoitusten kautta. Sitä kautta on pystytty osin myös kertomaan vikojen ja puutteiden korjausten etenemisestä.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta hyväksyy edellä esitetyn koosteen vuoden 2025 onnistumisista ja kehittämiskohteista sekä esittää vastauskoosteen edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Vuoden 2025 Arviointikertomus

84**Futurian PTS-korjaukset**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

283/02.08.00.01/2026

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Tekniset palvelut pyysi elokuussa Futurian PTS-korjauksiin urakkatarjousta rajatusti kahdeltatoista rakennusliikkeeltä. Hankinta keskeytettiin teknisen johtajan päätöksellä (§15/2026), sillä tarjoushinnat ylittivät kansallisen kynnysarvon, jolloin hankinta tulee julkaista Hilmassa.

Keskeytys mahdollistaa myös tarkistamaan tarjouspyyntöä sisällöllisesti.

Päivitetty, Hilmassa julkaistava tarjouspyyntöluonnos on esitetty oheismateriaalina.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että lautakunta

- hyväksyy oheiset kilpailutusasiakirjat
- oikeuttaa teknisiä palveluja tekemään kilpailutusasiakirjoihin pienehköjä tarkennuksia
- oikeuttaa teknistä johtajaa tekemään kilpailutukseen liittyvän hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan urakkasopimuksen

Päätös

85**Määrärahamuutokset**

Tekninen lautakunta 08.10.2026
248/02.02.00/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Teknisen lautakunnan vastuulla toteutettavien investointien määrärahoihin on tarve tehdä muutoksia. Kaikki muutokset pystytään tekemään niin, ettei investointeihin tarvita lisämäärärahaa ja muutokset pystytään tekemään teknisen lautakunnan sisällä määrärahakohdennuksia tarkistamalla.

Tässä vaiheessa investointimenojen ennuste on noin 800 000 € alle investointiojelman ja nettomenot noin 900 000 € alle valtuuston hyväksymän investointiohjelman määrärahan. Suurin osa säästöistä johtuu hankkeen siirtymisestä tuleville vuosille, mutta osa investointihankkeista on pystytty toteuttamaan suunnitellun laajuisena ennakoitua halvemmalla.

Valtuuston hyväksymän talousarvion investointiosan määrärahat sitovat valtuustoon nähden yli 150 000 € hankkeittain ja muut hankeryhmittäin.

Investointiohjelmassa on tarve seuraaville määrärahamuutoksille:

- Kustannuspaikan 093005; Rinkelihalli määräraha 620 000 € ylittyy siten, että uudeksi määrärahaksi esitetään 700 000 €. Siirretään 80 000 € määräraha kustannuspaikalta 092546; Väinölän peruskorjaukset (jää 0 €). Määrärahanylityksen syynä on urakan aikana todettu tarve toteuttaa LVI-urakan kanssa samanaikaisesti pölynpoistolaitteiston hankinta. Lisäksi kohteelle on kirjattu rakennusautomaatiourakasta kohdentuneita kuluja. Tilan vuokralainen on sitoutunut lunastamaan hankkeen investointikulut.

- Kustannuspaikan 092544; RAU-automaatio päivitykset määräraha on 120 000 €. Tarve on 140 000 €. Kustannuspaikalle siirretään tarvittava 20 000 € lisämääräraha kustannuspaikalta 092541; Energiaa säästävät investoinnit (jää 0 €). RAU-automaatiourakkaan kirjataan myös energian säästöön liittyvät investoinnit, sillä osa toimenpiteistä kuuluu osana RAU-urakkaa. Tilinpäätöksessä kustannukset tullaan kohdentamaan taseessa oleville kustannuspaikoille.

Liitteenä investointiohjelmataulukko, johon lisätty siirtoajatuksia selventämään ennustesarake, sekä esitetyt uuden päätöksen jälkeiset määrärahat.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, hyväksyy esitetyt määrärahamuutokset ja esittää niitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Päätös

Liitteet

Liite 4 Investointien määrärahamuutostarpeet

86**Ajankohtaiskatsaus**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

102/00.02.04/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

Ehdotus

Tekninen johtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista.

Tekninen johtaja ehdottaa, että tekninen lautakunta merkitsee esitetyn ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

87**Tiedoksiannot**

Tekninen lautakunta 08.10.2026

5/00.02.04/2025

Valmistelija: tekninen johtaja Kimmo Hälinen, puh. 0400 377 761

1. Viranhaltijapäätökset

Teknisen johtajan, kaavoittajan, kiinteistöpäällikön ja kuntatekniikan päällikön tekemät viranhaltijapäätökset ajalta 10.9. – 8.10.2026.

Viranhaltijapäätökset ovat olleet julkisesti nähtävillä Suonenjoen kaupungin www-sivuilla.

Päätösluettelo esitellään oheismateriaalina kokouksessa.

2. Taloustoteumat

Teknisten palveluiden taloustoteumat tammi-syyskuu 2026.
Taloustoteumat liitteinä.

Ehdotus

Tekninen johtaja ehdottaa, että lautakunta merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

Liite 5 Taloustoteuma 1-9 2026/ käyttötalous

Liite 6 Taloustoteuma 1-9 2026/ investoinnit