Määräalojen myyminen lisämaaksi

Kaupunginhallitus 23.11.2026
339/10.00.02.00/2026

Valmistelija: kaavoittaja Timo Kortelainen, p. 040 728 7827

Kiinteistö Oy Iisvedentien kanssa on neuvoteltu kahden määräalan myymisestä lisämaaksi yhtiön ennestään omistamaan tonttiin 778-3-314-7. Myytävistä määräaloista on saatu puolueeton hinta-arvio, jonka perusteella kauppahinnaksi on sovittu 25.000,00 euroa.

Myytävät määräalat:

1. Määräala kiinteistöstä 778-3-9901-0 3. kaupungin osan kadut -nimistä yleistä aluetta, pinta-alaltaan 579 m2.
2. Määräala kiinteistöstä 778-3-334-1, pinta-alaltaan 970 m2

Määräalojen pinta-ala on yhteensä 1549 m2 ja ne muodostavat ostajan ennestään omistaman tontin778-3-314-7 kanssa tonttijaon nro 3140067 mukaisen tontin 778-3-314-10. Käyttötarkoitus on KL, liikerakennusten korttelialue.

Liitteenä kartta myytävistä määräaloista.

Suonenjoen kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, vuokraamisesta, vaihtamisesta ja myymisestä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus

1. hyväksyy määräalojen myynnin hintaan 25.000,00 euroa ja

2. oikeuttaa maankäytön ja suunnittelun palvelualueen laatimaan kauppakirjan noudattamalla soveltuvin osin valtuuston hyväksymää tontinluovutusehtojen mukaista mallia.

Päätös